Купить студию, 20.1 м²

Москва, Северный административный округ, жилой комплекс Большая Академическая 85, к3.6

- Лихоборы, 7 мин. пешком
- Окружная, 8 мин. пешком
- Верхние Лихоборы, 10 мин. пешком
- Петровско-Разумовская, 20 мин. пешком

Комнат:	1
Этаж:	9 из 24
Площадь:	20.1 м²
Жилая:	15 м²
Кухня:	3 м²

6 950 000 руб.

345 771 руб./м²

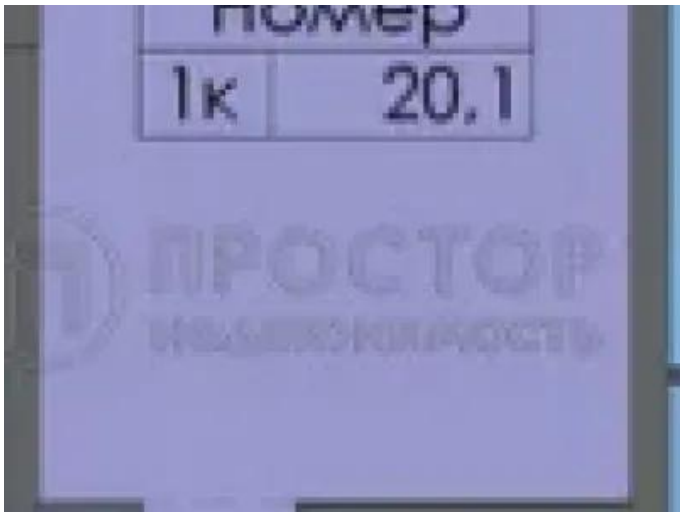
ID: 1605561

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Название новостройки	Большая Академическая 85
Год постройки	2026
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Панельный
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Чистовая
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 1605561. Квартира-студия в новостройке ЖК «Большая Академическая 85 — идеальное решение для инвестиций и для комфортного проживания. Окна квартиры выходят во двор, что гарантирует тишину и уединение. В квартире выполнен качественный чистовой ремонт, поэтому вы сможете сразу заселиться и наслаждаться новым жильём. Совмещённый санузел. Квартира расположена на 9 этаже 24-этажного дома, построенного в 2026 году. Общая площадь квартиры составляет 20,1 кв. м, жилая — 15 кв. м. На этаже пассажирский и грузовой лифты. В районе есть детские сады, школы и вузы. От дома до метро «Окружная» — 8 минут пешком, а до станции МЦК «Лихоборы» — 7 минут. Но скоро жители смогут добираться до станции «Лихоборы» за 5 минут, так как рядом с кварталом появится подземный переход, который сократит время на дорогу. ЖК имеет подземную парковку. Не упустите шанс стать обладателем квартиры в современном жилом комплексе! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Срок сдачи 2026 г.

Фотографии


номер
1к
20.1
ПРОСТОР