

## Купить студию, 22.94 м<sup>2</sup>

-  Москва, Новомосковский административный округ, жилой комплекс Новое Внуково, квартал № 37, к26
-  Аэропорт Внуково, 12 мин. на транспорте

Комнат: 1  
Этаж: 3 из 9  
Площадь: 22.94 м<sup>2</sup>  
Жилая: 12.32 м<sup>2</sup>  
Кухня: 3 м<sup>2</sup>

7 500 000 руб.

326 940 руб./м<sup>2</sup>

ID: 1601983

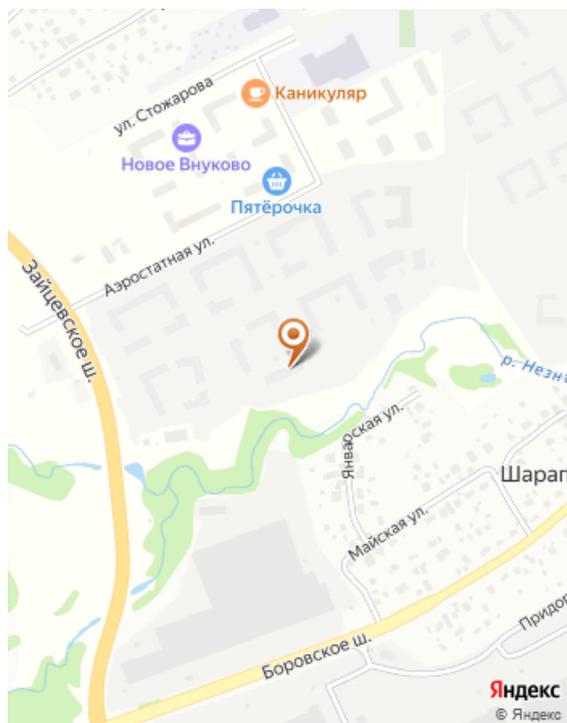


<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Продажа по договору</b>	Уступки
<b>Новостройка</b>	Да
<b>Название новостройки</b>	ЖК «Новое Внуково»
<b>Год постройки</b>	2024
<b>Состояние строительства</b>	Строится
<b>Тип здания</b>	Кирпично-монолитный
<b>Планировка</b>	Смежные комнаты
<b>Ремонт</b>	Чистовая
<b>Лифт</b>	Да
<b>Балкон/Лоджия</b>	1 балкон
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	Совмещенный
<b>Совмещенных санузлов</b>	1
<b>Вид из окон</b>	На улицу
<b>Возможна ипотека</b>	Да



Хилл Илона  
Витальевна

+7 (988) 157-33-52



## Дополнительная информация

Код объекта: 1601983. Продается видовая студия в ЖК "Новое Внуково"! Студия с балконом и прекрасным видом на реку Незнайка. В чистовой отделке и с кухней! А также, продаем кладовое помещение в этом же корпусе. Проект «Новое Внуково» включает в себя 14 очередей строительства. Жилые корпуса расположены так, чтобы защищать двory от ветра, но в то же время обеспечивать красивый вид из окон каждой квартиры. На фасадах предусмотрены корзины под кондиционер. Входные парадные расположены на уровне земли, без ступеней и пандусов и двумя входами: со двора и улицы. В состав комплекса входит 3 школы на 2750 мест, 5 детских садов на 1200 мест, детская и взрослая поликлиника. Дворы закрыты от автомобилей и случайных прохожих. Территория благоустроена, организованы пешеходные и велодорожки. Для детей разного возраста предусмотрен плейхаб под открытым небом. На территории комплекса и в местах общего пользования есть Wi-Fi-покрытие. ЖК «Новое Внуково» расположен на участке между поселком Кокошкино и деревней Шарипово в Новой Москве. В 20 минутах езды расположено 2 лесопарка: Валуевский и Ульяновский. 20 минут пешком до Ж/Д станции «Кокошкино». Срок сдачи 2024 г.

## Фотографии

