

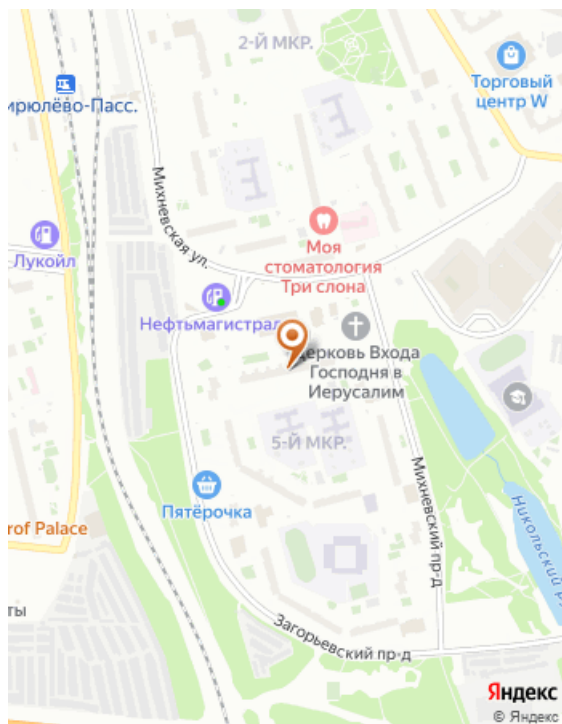
# Купить 1-комнатную квартиру, 38.9 м²

-  Москва, Южный административный округ, Загорьевский проезд, 5к1
-  Орехово, 6 мин. на транспорте
-  Аннино, 6 мин. на транспорте
-  Улица Академика Янгеля, 7 мин. на транспорте
-  Царицыно, 7 мин. на транспорте



Карелина Олеся  
Викторовна

**+7 (977) 887-72-48**



|          |         |                 |
|----------|---------|-----------------|
| Комнат:  | 1       | 10 700 000 руб. |
| Этаж:    | 2 из 12 | 275 064 руб./м² |
| Площадь: | 38.9 м² |                 |
| Жилая:   | 20.9 м² |                 |
| Кухня:   | 8.6 м²  | ID: 1601788     |

|                     |                    |
|---------------------|--------------------|
| Тип сделки          | Продажа            |
| Тип продажи         | Свободная          |
| Новостройка         | Нет                |
| Год постройки       | 1982               |
| Тип здания          | Панельный          |
| Планировка          | Раздельные комнаты |
| Ремонт              | Дизайнерский       |
| Высота потолков, м  | 2.64 м             |
| Лифт                | Да                 |
| Отопление           | Центральное        |
| Санузел             | Раздельный         |
| Раздельных санузлов | 1                  |
| Вид из окон         | Во двор            |
| Возможна ипотека    | Да                 |

## Дополнительная информация

Код объекта: 1601788. Продается 1-комнатная квартира с ремонтом, выполненная в стиле евро-двушки! Ищете современное и комфортное жилье? Эта квартира станет отличным выбором для тех, кто ценит качество и готовность к проживанию без дополнительных вложений. Описание квартиры: - Планировка: Выполнена как двушка, что обеспечивает удобство и функциональность. - Ремонт: Качественный ремонт с использованием современных материалов. - Электрика и сантехника: Полностью заменены, что гарантирует надежность и безопасность. - Отопление: Установлены новые батареи для эффективного обогрева. - Санузел: Раздельный, с новой сантехникой и стильной отделкой. Преимущества: - Готовность к проживанию: Квартира полностью готова к заселению, не требует дополнительных вложений. - Современный стиль: Интерьер выполнен в современном стиле, создающем уютную атмосферу. - Инфраструктура: Развитая инфраструктура района — рядом магазины, кафе, школы и остановки общественного транспорта, Герцинские пруды, дендропарк. - Транспортная доступность: Удобный доступ к основным транспортным артериям. Пешая доступность к станции Бирюлево - Пассажирская, в скором времени открытие станции метро. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Для получения дополнительной информации и организации оперативного просмотра, звоните пишите. С удовольствием ответу на все вопросы!

## Фотографии





