

# Купить 1-комнатную квартиру, 33.6 м²

- 📍 Москва, Южный административный округ, улица Бехтерева, 37к1
- 🚶 Кантемировская, 10 мин. на транспорте
- 🚶 Царицыно, 17 мин. пешком
- 🚶 Южная, 30 мин. пешком
- 🚶 Пражская, 4 мин. на транспорте
- 🚶 Орехово, 4 мин. на транспорте



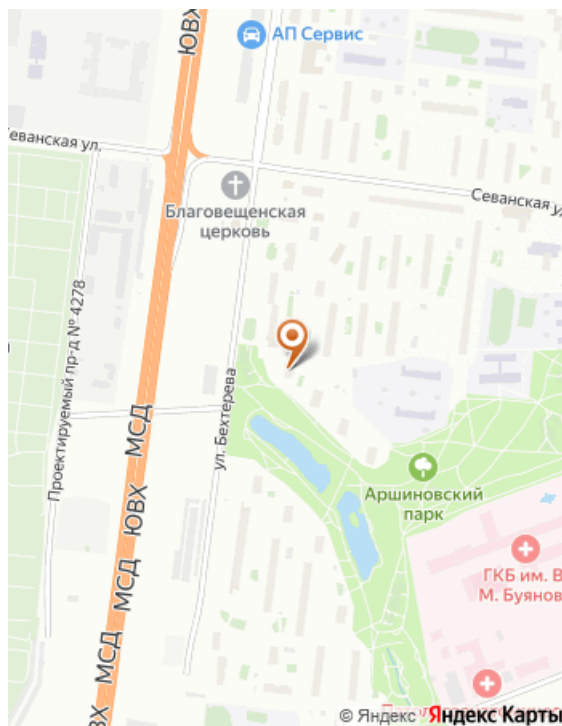
Комнат:	1	9 500 000 руб.
Этаж:	1 из 12	282 738 руб./м²
Площадь:	33.6 м²	
Жилая:	18.5 м²	
Кухня:	9.7 м²	ID: 1596527

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Альтернативная
Новостройка	Нет
Год постройки	1967
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	2.65 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Возможна ипотека	Да



Литвинова Наталья  
Владимировна

**+79968680810**



## Дополнительная информация

Код объекта: 1596527. Хотите жить рядом с Сосновым парком и прудами рядом с метро? Продается уютная и теплая 1 комнатная квартира в живописном и зелёном районе Царицыно рядом с парком и прудом. Это Прекрасное место для жизни. В любое время года прогулка по парку с вековыми соснами будет вас радовать. Данная квартира с косметическим ремонтом. в комнате пол с подогревом. На кухне несущая стена выровнена под покраску. Полы в квартире выровнены стяжкой. Очень дружные соседи. Вид из окна во двор на красивую детскую площадку. Развита инфраструктура и транспортная развилка. Рядом с домом школы и д сад. До метро на автобусе 10 минут. (метро Кантемировская) Возможен обмен на 2 комнатную с доплатой с этом же районе. По документам. Один собственник, без обременений. Сделка с альтернативой. Показ квартиры по предварительной договоренности. Если вам необходимо продать свою квартиру для покупки данной недвижимости, помогу быстро и качественно продать. Возможность одобрения ипотеки. Квартира в хорошем состоянии для проживания меблированная с кухонным гарнитуром и техникой. Окна выходят в зелёный двор с детской и спортивной площадкой. Рядом с домом гимназия, школы, детские сады, торговые центры, рядом с домом благоустроенный парк с дорожками для бега и прогулок на берегу Аршиновских прудов с мостиками и очень уютной атмосферой. 15 мин пеш. До метро Царицыно. Квартира юридически и физически свободна. Один собственник.

## Фотографии





