Купить 2-комнатную квартиру, 44 м²

- Московская область, городской округ Мытищи, Мытищи, микрорайон имени Г.Т. Шитикова, микрорайон имени Г.Т. Шитикова
- Медведково, 11 мин. на транспорте
- Бабушкинская, 12 мин. на транспорте
- Свиблово, 15 мин. на транспорте
- Белокаменная, 16 мин. на транспорте
- Ростокино, 16 мин. на транспорте
- Бибирево, 16 мин. на транспорте
- Ботанический сад, 17 мин. на транспорте
- Алтуфьево, 17 мин. на транспорте

Комнат:	2
Этаж:	7 из 25
Площадь:	44 м²
Жилая:	27 м²
Кухня:	6 м²

8 820 000 руб.

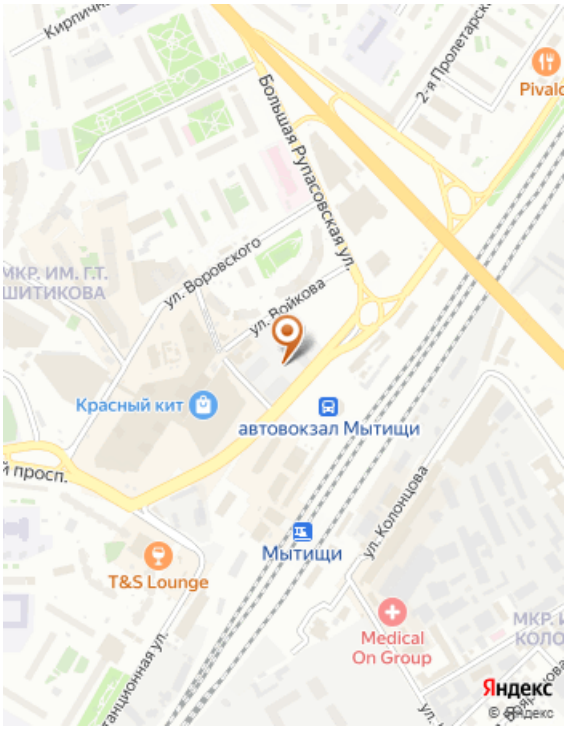
200 455 руб./м²

ID: 1586223

Разгонов Сергей Андреевич

+7 (927) 801-87-78

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Название новостройки	ЖК «КИТ 2»
Год постройки	2025
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Кирпично-монолитный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 балкон
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1586223. Проект «КИТ» представляет собой 2 корпуса высотой в 25 этажей, которые образуют единую приватную территорию. Архитектурный облик жилого комплекса выполнен в современном минималистичном стиле. Фасад спроектирован в натуральной природной светлой и серой палитре. Во всех домах сделаны дизайнерские входные группы, выполненные в минималистичном стиле с элементами эко-декора. Двери в подъезды имеют максимальное остекление, а в просторных светлых лобби расположена уютная гостевая зона с мебелью плавных форм. В комплексе предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки общей площадью от 20 до 93 кв.м. Все помещения имеют классическую прямоугольную форму. Большинство планировочных решений позволяют обустроить выделенную гардеробную зону. Отличительной особенностью жилого комплекса является увеличенная площадь остекления квартир. Придомовая территория ЖК «КИТ» представляет собой концептуальный проект с элементами морской тематики. На территории комплекса реализована концепция двор без машин и безбарьерная среда, ведется круглосуточное видеонаблюдение. Для автовладельцев предусмотрен двухуровневый подземный паркинг на 394 места. Во дворе выполнен ландшафтный дизайн. На закрытой территории размещены спортивные площадки, детские игровые комплексы, места для отдыха взрослых, Work out зона и малые архитектурные формы. Жилой комплекс «КИТ» располагается в самом центре города Мытищи. В пешей доступности находятся Пироговский и Русаковский парки. Метро «Медведково» находится в 20 минутах транспортом. Срок сдачи 2025 г.

Фотографии

Корпус 3
Корпус 2
2 очередь
Корпус 1
Шараповский проезд

КИТ, ДДУ.pdf
ЗАСТРОЙЩИК:
УЧАСТНИК ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬ