

Купить 3-комнатную квартиру, 53.7 м²

 Московская область, городской округ Красногорск, село Николо-Урюпино, жилой комплекс Лесобережный, улица Сергея Жадобкина, 3

 Аникеевка, 16 мин. на транспорте

 Митино, 16 мин. на транспорте



Комнат: 3
Этаж: 4 из 6
Площадь: 53.7 м²
Жилая: 35.5 м²
Кухня: 5.17 м²

8 500 000 руб.

158 287 руб./м²

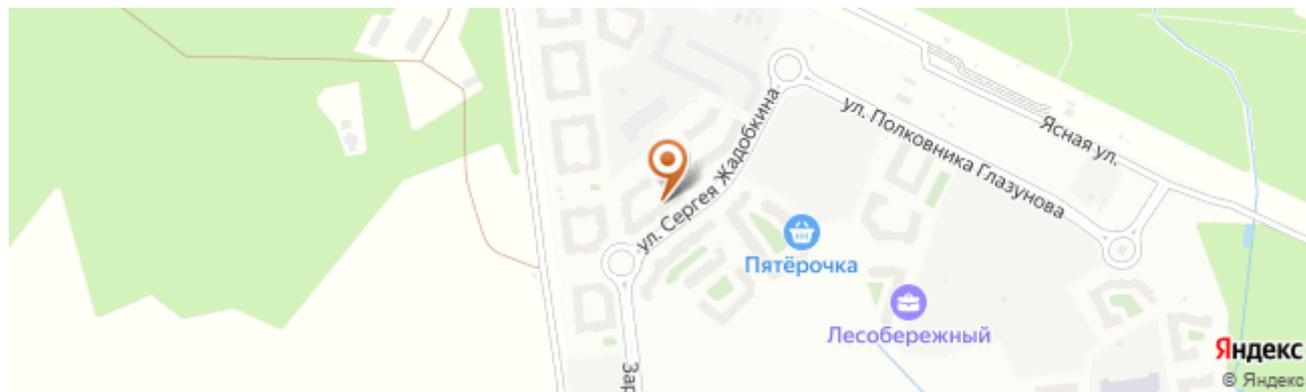
ID: 1568109

| | |
|----------------------|--------------------|
| Тип сделки | Продажа |
| Тип продажи | Свободная |
| Новостройка | Нет |
| Год постройки | 2024 |
| Тип здания | Монолит |
| Планировка | Раздельные комнаты |
| Ремонт | Без отделки |
| Лифт | Да |
| Отопление | Центральное |
| Санузел | 2 |
| Раздельных санузлов | 1 |
| Совмещенных санузлов | 1 |
| Вид из окон | На улицу |
| Возможна ипотека | Да |



Маренко Александр Яковлевич

+7 (905) 832-28-88



Дополнительная информация

Код объекта: 1568109. Дорогие клиенты, коллеги и друзья! Вашему вниманию представлена квартира евро формата с кухней - гостиной и 2-мя отдельными комнатами, расположенная на 4ом этаже 6ти этажного монолитного дома 2024 года постройки. Планировка - "распашонка", два окна во двор и одно на улицу. Дом сдан, ключи на руках, собственность оформлена. Один взрослый собственник, свободная продажа, полная стоимость в договоре. Зарегистрированных нет. ЖК Аникеевский: Симпатичный квартал мало- и среднеэтажной застройки - тот самый вариант, в котором хочется жить. Формат сочетает уют загородной жизни и технологические преимущества городского жилого комплекса. Квартал состоит из частных безопасных дворов с детскими и спортивными площадками, а также зонами отдыха. На первых этажах комплекса предусмотрено создание торгово-развлекательной и офисной инфраструктуры. Здесь расположатся магазины, кафе, пункты услуг, салоны красоты. Уже возводятся детский сад и поликлиники - сдать объекты в эксплуатацию планируется в 2025 году. Расположение: Комплекс расположен в экологически чистом районе Подмосковья, в 12 км от МКАД, между Новорижским и Волоколамским шоссе. Окруженный сосновыми лесами жилой комплекс отлично подходит для спокойной гармоничной жизни. Новорижское шоссе - одно из самых престижных и развитых направлений Подмосковья. Здесь сформирована отличная инфраструктура: есть школы, детские сады, медицинские учреждения, бизнес-центры, масштабные торгово-развлекательные комплексы с огромным выбором магазинов, развлечений и услуг для взрослых и детей. Транспортная доступность: Станция МЦД-2 «Аникеевка» расположена в двух км от жилого комплекса, 5 минут на автомобиле. Современные поезда курсируют каждые 5 минут, на них можно с комфортом доехать до станций метро «Волоколамская» и «Тушинская» за 20 минут. На автомобиле от дома до м.Тушинская дорога займет 30 минут. Линия МЦД-2 позволяет пересечь на 13 станций метро, 2 станции МЦК и 7 станций радиальных направлений МЖД. В перспективе на Новорижском шоссе откроются станции метро Рублево-Архангельской ветки, и добираться до жилого комплекса будет еще удобнее. Ветка пройдет через Московские районы Строгино и Хорошево-Мневники до станции метро и БКЛ «Шелепиха». По официальным данным, возведение новой линии метро планируется завершить в течение 3-4 лет. На все дополнительные вопросы всегда готов ответить лично. С Уважением к Вам.

Фотографии

