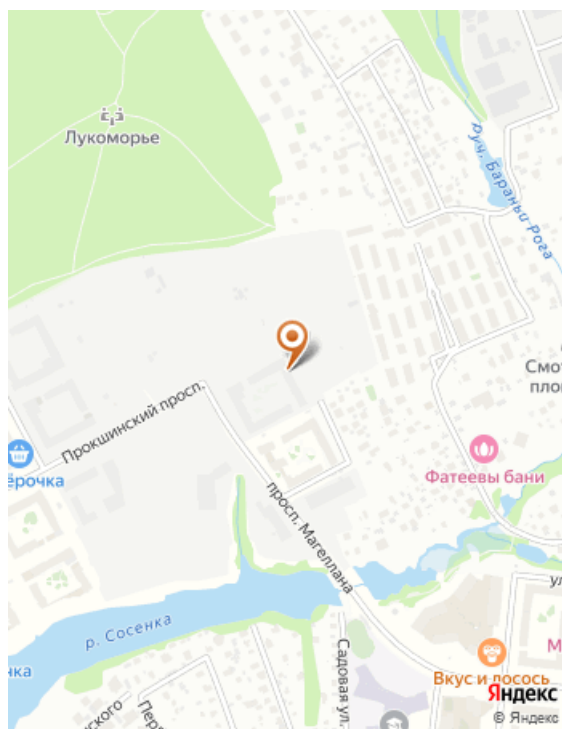


Купить 2-комнатную квартиру, 58.9 м²

Москва, Новомосковский административный округ, квартал № 26, квартал № 26, к11.2.3

- ✓ Прокшино, 19 мин. пешком
- ✓ Филатов луг, 25 мин. пешком
- ✓ Ольховая, 5 мин. на транспорте
- ✓ Саларьево, 5 мин. на транспорте



Комнат:	2	12 500 000 руб.
Этаж:	6 из 16	212 224 руб./м²
Площадь:	58.9 м²	
Жилая:	32.8 м²	
Кухня:	12 м²	ID: 1565362

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Название новостройки	ЖК «Прокшино»
Год постройки	2025
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Кирпично-монолитный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Без отделки
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Нет

Дополнительная информация

Код объекта: 1565362. Жилой комплекс «Прокшино» состоит из 10 домов высотой от 16 до 18 этажей, построены по кирпично-монолитной технологии. Навесные вентилируемые фасады выполнены из керамогранита. Для каждой группы домов предусмотрен свой дизайн и оформление входных групп. В ЖК представлен широкий выбор планировочных решений – от студий до четырехкомнатных. Покупателям предлагаются квартиры без отделки, с подчистовой отделкой, а также два варианта чистовой отделки – в теплых и холодных тонах. Для автовладельцев в ЖК «Прокшино» предусмотрен подземный паркинг на 523 машиноместа и наземные гостевые автостоянки. Каждый корпус оборудован бесшумными скоростными лифтами, спускающимися до паркинга. Жильцам также доступны кладовые помещения на уровне подземного и цокольного этажей. На территории комплекса произведено озеленение, оборудованы детские и спортивные площадки, прогулочные зоны и зоны отдыха. На первых этажах отведено место под коммерческие помещения, где расположены детские развивающие центры, творческие и спортивные студии, фитнес-центры, медицинские центры, кафе, рестораны, пекарни и продовольственные магазины. В проект ЖК «Прокшино» входят две школы, рассчитанных на 3000 мест и несколько детских садов на 1040 мест. ЖК находится на берегу Хованского пруда и реки Сосенки. В 200 метрах от комплекса находится лесопарк Хованская дубрава. В пешей доступности спроектированы бизнес-квартал «Прокшино» и спортивный комплекс «Прокшино ADRENALINE». Станция метро «Прокшино» в 10 минутах пешком. Срок сдачи 2025 г.

Фотографии



