

Купить 1-комнатную квартиру, 36.4 м²

- Московская область, городской округ Химки, Химки, микрорайон Левобережный, Зелёная улица, 8
- Ховрино, 16 мин. пешком
- Беломорская, 4 мин. на транспорте
- Речной вокзал, 6 мин. на транспорте



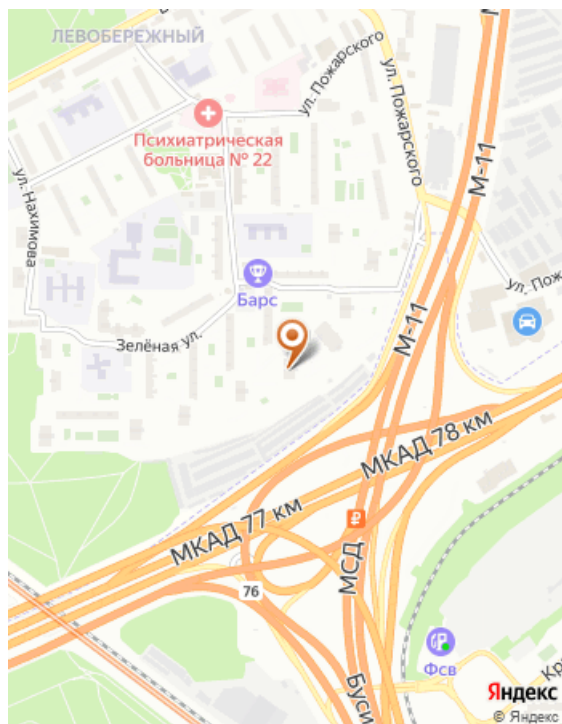
Комнат: 1	7 740 000 руб.
Этаж: 9 из 14	212 637 руб./м²
Площадь: 36.4 м²	
Жилая: 19.1 м²	
Кухня: 8.2 м²	ID: 1564931

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1974
Тип здания	Кирпично-монолитный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	2.7 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Кондрахов Алексей
Юрьевич

+7 (915) 033-15-42



Дополнительная информация

Код объекта: 1564931. Дорогие клиенты, коллеги и друзья. РЕАЛЬНОЕ ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Вашему вниманию предлагается к продаже просторная 1-к комнатная квартира, расположенная на 9-ом этаже 14-ти этажного кирпичного дома серии «Башня Вулыха». Комната изолирована, просторная кухня, удобная планировка. Тихие соседи. Двор доступен для парковки. Год постройки 1974. Площадь без учета просторной бм лоджии. Зеленый район создает прекрасные условия для тихой спокойной жизни. Документы: Договор дарения 2022г, в собственности больше 3 лет, 1 взрослый собственник, свободная продажа, полная стоимость в договоре, никто не зарегистрирован. Без обременений и перепланировок. Быстрый выход на сделку, документы готовы. В шаговой доступности, есть все необходимое для комфортного проживания вас и вашей семьи, а именно : большое количество учебных и дошкольных учреждений, сетевые магазины, поликлиника, студии красоты, фитнес зал, стоматология. Так же в пешей доступности потрясающий облагороженный парк "Эко-берег", с прогулочными зонами, живописными видами набережной, зонами отдыха с оборудованными зонами для барбекю и пляжем. Так же в 1 станции МЦД от дома парк культуры и отдыха имени Л.Н. Толстого, где можно приятно отдохнуть всей семьей и покататься на колесе обозрения. Транспортная доступность: Время в пути до станции МЦД "Левобережная" - 11 минут (880 м). Остановка общественного транспорта до м. Ховрино в 4 минутах от дома (320м), до метро 18 минут (либо 24 минуты пешком 2км). Прямой выезд на МКАД 730 м от дома (2 минуты), прямой выезд на СВХ в 3 минутах (980м), что позволяет максимально комфортно добираться как в центр Москвы, так и в область. На более точные вопросы, всегда готов ответить лично. Звоните и записывайтесь на просмотр прямо сейчас! С уважением к вам, Кондрахов Алексей.

Фотографии



