



## Купить 1-комнатную квартиру, 44.87 м<sup>2</sup>

🧿 Московская область, городской округ Котельники, Котельники,

Котельники, 16 мин. пешком

🚺 Жулебино, 28 мин. пешком

Лермонтовский проспект, 6 мин. на транспорте

**Т** Косино, 6 мин. на транспорте

Комнат: 1

Этаж: 9 из 30

Площадь: 44.87 м<sup>2</sup>

Жилая: 15 м<sup>2</sup>

Кухня: 10 м<sup>2</sup>

10 500 000 руб.

234 009 руб./м<sup>2</sup>

ID: 1561197

 Тип сделки
 Продажа

 Тип продажи
 Свободная

 Продажа по договору
 Уступки

 Новостройка
 Да

**Название новостройки** ЖК «Дюна»

 Год постройки
 2028

 Состояние строительства
 Строится

 Тип здания
 Кирпично-монолитный

 Планировка
 Раздельные комнаты

 Ремонт
 White box

 Высота потолков, м
 2.8 м

 Лифт
 Да

Отопление Центральное Санузел Совмещенный

Совмещенных санузлов 1

Вид из окон На улицу

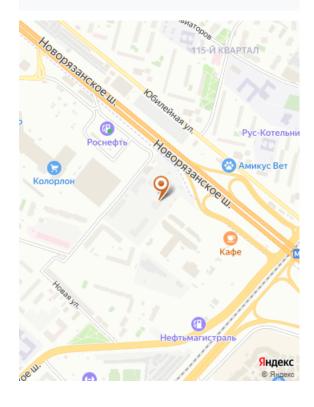
Возможна ипотека Да





Садовский Данила Янович

+7 (906) 013-68-26



## Дополнительная информация

Код объекта: 1561197. Ищете уютную и светлую квартиру в Москве? Мы предлагаем вам отличный вариант для жизни или инвестиций! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. По этому объекту одобрим Вам ипотечную ставку с платежом в 2000! Или Так же возможна семейная ипотека, ипотека без ПВ и рассрочка. Рассмотрим обмен на вторичную недвижимость. По всем вопросам звоните Продается квартира евро-2 формата в ЖК Бизнес Класса, единственный формат в данном районе. В данной квартире будет выполнен подчистовой ремонт. 1 собственник. Комплекс расположен в городе Котельники, в районе с развитой инфраструктурой. Рядом расположены места для активного семейного отдыха: пруды, экстрим-парк, а также прогулочные парки Кузьминский и Жулебинский. Школы, детские сады, поликлиника, спортивные центры, супермаркеты «Мега» и «Ашан» расположены в шаговой доступности. В 10 минутах пешком находится метро «Котельники». От него за 25 минут, без пересадки, можно доехать до центра Москвы. В 5 минутах на автомобиле МКАД, а до центра Москвы можно доехать за 30 минут. Срок сдачи 2028 г.

## Фотографии







