Купить 2-комнатную квартиру, 62.1 м²

Москва, Восточный административный округ, 8-я улица Соколиной Горы, 6

Комнат:	2
Этаж:	2 из 5
Площадь:	62.1 м²
Жилая:	38 м²
Кухня:	7.8 м²

14 500 000 руб.

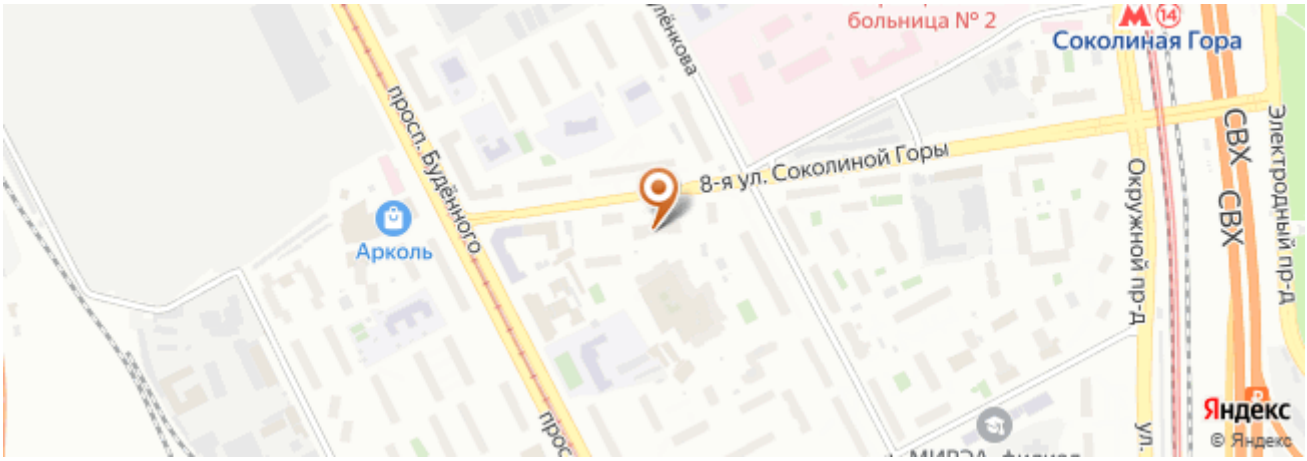
233 494 руб./м²

ID: 1559707

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1958
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Старый ремонт
Высота потолков, м	3.2 м
Лифт	Нет
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да

Елгин Николай Александрович

+7 (913) 962-21-90



Дополнительная информация

Код объекта: 1559707. 10 преимуществ покупки этой квартиры: 1. Ипотека по низкой ставке: Возможность приобретения квартиры в ипотеку по ставке всего 21.9% делает покупку доступной и выгодной. 2. Уютные изолированные комнаты: Две просторные комнаты (20 и 18 м²) обеспечивают комфортное проживание для семьи или возможность организации рабочего пространства. 3. Раздельный санузел: Удобство раздельного санузла позволяет избежать очередей и обеспечивает дополнительный комфорт. 4. Капитальный ремонт дома: Дом 1958 года постройки прошел капитальный ремонт, что гарантирует надежность и долговечность. 5. Толстые стены и высокие потолки: Толщина внешних стен 70 см и высота потолков 3,2 м создают отличную тепло- и звукоизоляцию, а также ощущение простора. 6. Тихий внутренний двор: Окна квартиры выходят в тихий двор, что обеспечивает спокойную атмосферу и минимизирует шум от улицы. 7. Развита инфраструктура: В шаговой доступности находятся школы, детские сады, магазины, ТЦ, поликлиники и спортивные центры — все необходимое для комфортной жизни. 8. Близость к метро и МЦК: Станция метро Соколиная Гора всего в 10 минутах пешком, а также удобный выезд на ТТК и в центр города обеспечивают отличную транспортную доступность. 9. Измайловский парк рядом: В 10 минутах ходьбы находится Измайловский парк — отличное место для прогулок и активного отдыха на природе. 10. Полное юридическое сопровождение: Мы предоставляем помощь в оформлении ипотеки, полное юридическое сопровождение сделки, что делает процесс покупки безопасным и удобным. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр!

Фотографии