

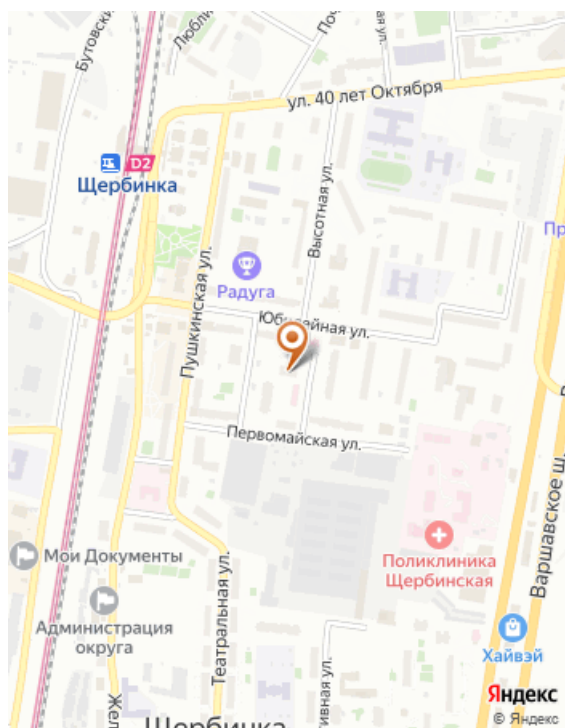
# Купить 2-комнатную квартиру, 63.5 м²

-  Москва, Новомосковский административный округ, Щербинка, Первомайская улица, 3к3
-  Улица Горчакова, 7 мин. на транспорте
-  Бульвар Адмирала Ушакова, 7 мин. на транспорте
-  Улица Скобелевская, 7 мин. на транспорте
-  Бунинская аллея, 7 мин. на транспорте



Мельникова Юлия  
Васильевна

**+7 (903) 737-05-16**



|                  |                 |
|------------------|-----------------|
| Комнат: 2        | 16 000 000 руб. |
| Этаж: 14 из 17   | 251 969 руб./м² |
| Площадь: 63.5 м² |                 |
| Жилая: 50 м²     |                 |
| Кухня: 10 м²     | ID: 1559251     |

|                      |                    |
|----------------------|--------------------|
| Тип сделки           | Продажа            |
| Тип продажи          | Свободная          |
| Новостройка          | Нет                |
| Год постройки        | 2009               |
| Тип здания           | Монолит            |
| Планировка           | Раздельные комнаты |
| Ремонт               | Дизайнерский       |
| Лифт                 | Да                 |
| Отопление            | Центральное        |
| Санузел              | Совмещенный        |
| Совмещенных санузлов | 1                  |
| Вид из окон          | На улицу           |
| Возможна ипотека     | Да                 |

## Дополнительная информация

Код объекта: 1559251. Продаётся уютная 2-комнатная квартира с мебелью (Италия, Испания) В Щербинке, на улице Первомайской, дом 3к3. Свободная продажа -один собственник, без обременений. Всего в 1 минуте находится станция МЦД-2"Щербинка" Ближайшие станции метро Бульвар Дмитрия Донского, Горчакова, Аннино. Квартира расположена на 14 этаже 17-этажного монолитного дома. Общая площадь квартиры — 63,5 кв. м, из которых 50 кв. м — жилая площадь, а 10 кв. м занимает кухня. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, что позволяет новым владельцам сразу заселиться и наслаждаться комфортом своего жилья. Два балкона -1холодный+1тёплый. Пол -паркет с подогревом (коридор, кухня, ванная комната) Расположение квартиры идеально для тех, кто ценит уют и спокойствие, но при этом хочет оставаться в городе. Квартира угловая, окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение и прекрасный вид. Развитая инфраструктура района позволит вам наслаждаться всеми преимуществами городской жизни. В шаговой доступности от дома есть всё необходимое: магазины, школы, детские сады, аптеки, спортивные клубы. Транспортная доступность также на высоком уровне — легко добраться до любой точки города. Оперативный показ возможность лично убедиться во всех преимуществах этой квартиры. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше!

## Фотографии





