# Купить 2-комнатную квартиру, 50 м²

Руставели ул., 13/12, к 2

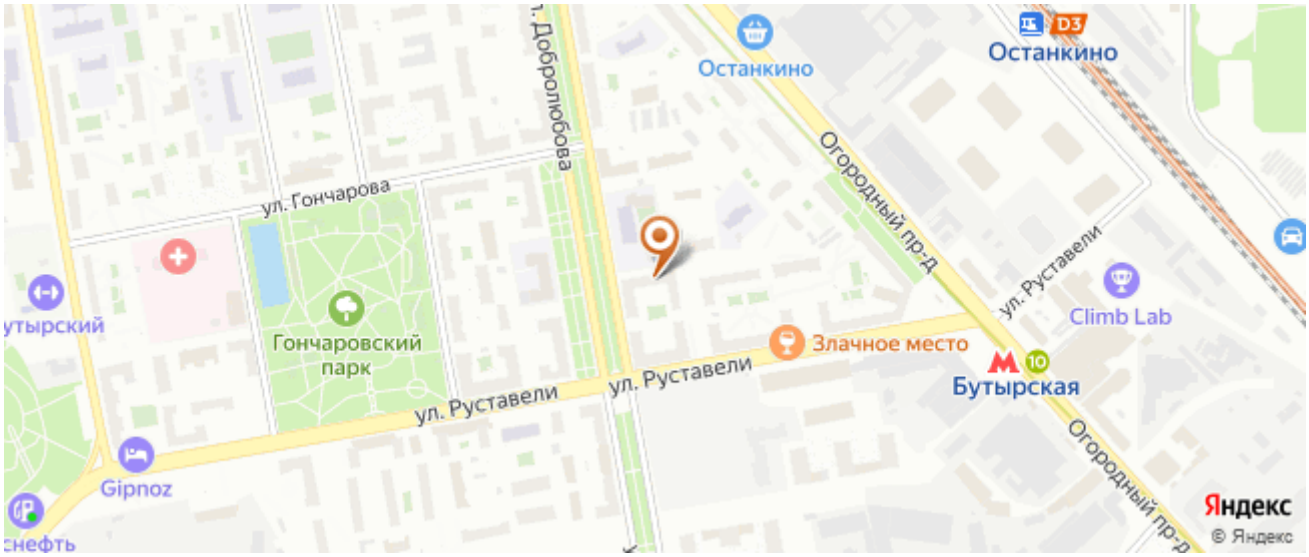
| | |
|---|---|
| Комнат: | 2 |
| Этаж: | 3 из 4 |
| Площадь: | 50 м² |
| Жилая: | 28.5 м² |
| Кухня: | 8 м² |

**11 100 000 руб.**

222 000 руб./м²

ID: 15580143

| | |
|---|---|
| **Тип сделки** | Продажа |
| **Тип продажи** | Свободная |
| **Новостройка** | Нет |
| **Год постройки** | 1952 |
| **Тип здания** | Кирпичный |
| **Планировка** | Раздельные комнаты |
| **Ремонт** | Евро |
| **Лифт** | Нет |
| **Балкон/Лоджия** | 2 балкона |
| **Вид из окон** | Во двор |
| **Возможна ипотека** | Нет |



## Дополнительная информация

Арт. 15580143 Двухкомнатная квартира в сталинском доме, построенном в 1952 году по индивидуальному проекту. Общая площадь 50 кв.м. Изолированные комнаты 16.2+12.3 кв.м., в каждой балкон. В маленькой комнате встроенная в шкаф кровать. Большая ванная с мраморной раковиной. Евроремонт, дубовый паркет, кондиционер, встроенный водонагреватель. Тихо, двор огорожен. Соседей внизу нет - первый и второй этажи занимает архив департамента культуры. В двух шагах - Гончаровский парк. До ст. метро "Бутырская" пять минут пешком, в пешей доступности ещё 3 станции метро и станция монорельса, дизайн-завод "Флакон", Тимирязевский парк, Останкинская башня. Свободная продажа, в собственности более пяти лет. Полная сумма в договоре, ипотека, военная ипотека, материнский капитал приветствуются.

# Фотографии