

Купить 2-комнатную квартиру, 43.4 м²

 Скандинавский б-р., 3, к 2

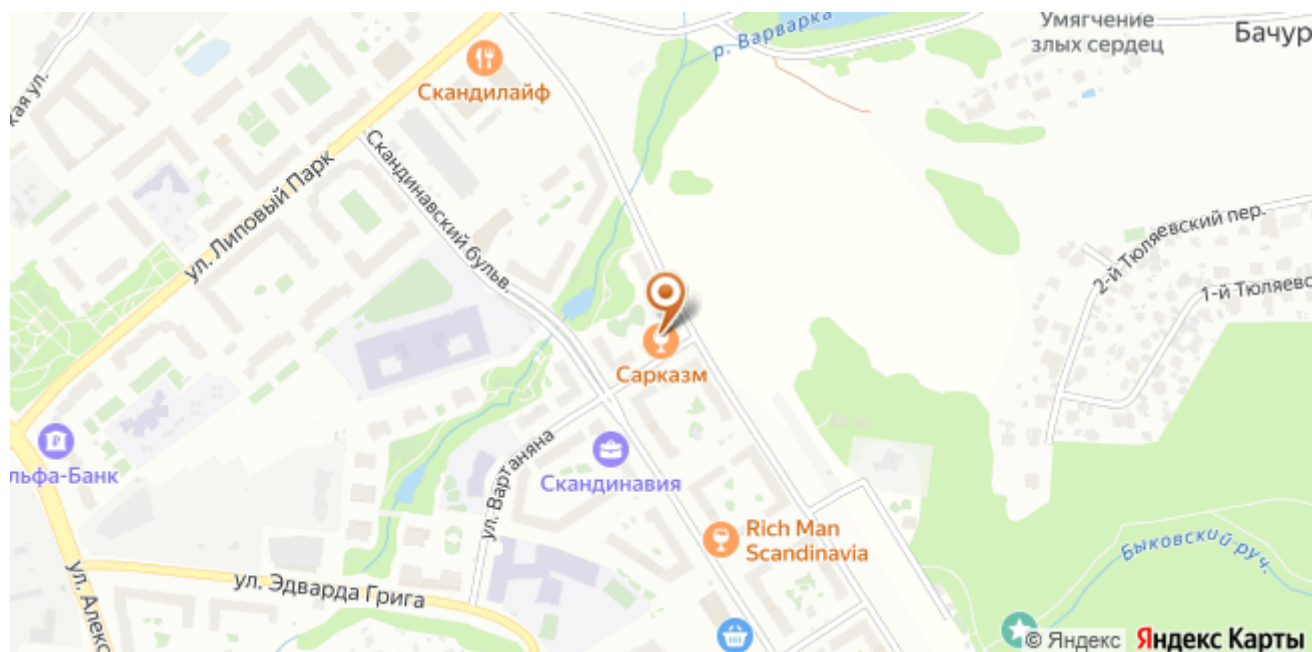
Комнат: 2
Этаж: 3 из 9
Площадь: 43.4 м²
Жилая: 20 м²
Кухня: 20 м²

14 000 000 руб.

322 581 руб./м²

ID: 15570596

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Да
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Евро
Лифт	Да
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 15570596

Один взрослый собственник. Без обременений. Никто не прописан.

О квартире:

Большая стильная кухня-гостиная с диваном и кондиционером и всем необходимым для комфортного проживания.

Просторная изолированная комната со встроенным шкафом-купе и выходом на застеклённую лоджию.

Продуманная полноценная ванная комната.

Большие окна меняют восприятие пространства, визуально его расширяют, значительно увеличивают естественное освещение помещения.

О доме: монолитный дом; В основе архитектурной концепции ЖК «Скандинавия» – стиль жизни и облик городов северной Европы: лаконичные цветовые решения, выразительная пластика фасадов, витражное остекление, бесшумные лифты нового поколения OTIS, авторская отделка, закрытые дворы без машин. Рядом с домом подземные, наземные и многоуровневые паркинги.

О комплексе: ЖК «Скандинавия» от застройщика A101 строится на границе Бутовского лесопарка в экологически благоприятной юго-западной части Москвы — для тех, кто выбирает для себя и своей семьи комфорт мегаполиса, но жить предпочитает в окружении природы. Главная идея — баланс жилья и сервисов, транспортной доступности и комфортной удалённости от трасс, шумных зон для активных видов отдыха и уютных зелёных островков для созерцания и релаксации.

Инфраструктура: в доме есть все необходимые продуктовые магазины, аптеки, салоны красоты и фитнес. Своя инновационная школа и детский сад.

Транспортная доступность: до метро Коммунарка 25 минут пешком или на машине/маршрутке 10 минут. Автобусная остановка рядом с домом. Так же можно добраться за 25 минут до метро Тёплый Стан.

Расстояние от дома до МКАД – 6,5 км. За 15 минут на автомобиле от «Скандинавии» можно доехать до 3 крупных шоссе: Киевского, Калужского, Варшавского. Рядом находится удобный выезд на новую трассу Солнцево – Бутово – Варшавское шоссе.

До 2023 года запланировано открытие находящейся в пешей доступности станции «Новомосковская».

Особенности: 5 детских садов и одна школа уже готовы, 6 детских садов и 3 школы строятся; московская прописка; Бутовский лесопарк 1610 га; 100 га городских и парковых пространств. Московская прописка.

О агентстве недвижимости Простор (22 года на рынке недвижимости):

- безупречная репутация и страхование профессиональной ответственности от имени Гильдии риэлторов Москвы;

- официально сотрудничаем со Сбербанком и другими крупными банками страны, что позволяет получать преференции и добиваться одобрения ипотеки для клиентов в 9 из 10 случаях;

- экономим время и силы клиентов, применяя современные информационные технологии и собственные ноу-хау (уникальная запатентованная система скоростных продаж; самый масштабный рекламный охват в Москве, в МО, в регионах; полное юридическое сопровождение).

Фотографии

