

Купить 3-комнатную квартиру, 135.1 м²

-  Москва, Северо-Западный административный округ, квартал Вивальди
-  Спартак, 10 мин. пешком
-  Тушинская, 19 мин. пешком
-  Строгино, 22 мин. пешком
-  Шукинская, 29 мин. пешком



Комнат: 3
Этаж: 4 из 5
Площадь: 135.1 м²
Жилая: 80 м²
Кухня: 42 м²

85 100 000 руб.

629 904 руб./м²

ID: 1555277

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Название новостройки	ЖК «Клубный город на реке Primavera»
Год постройки	2025
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Без отделки
Высота потолков, м	3.3 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	3
Совмещенных санузлов	3
Возможна ипотека	Да



Романова Евгения
Геннадьевна

+7 (85) 764-15-87



Дополнительная информация

Код объекта: 1555277. Видовая эксклюзивная квартира! 3-х комнатная квартира с панорамным видом на Москву-реку в ЖК премиум-класса, Клубный Город на Реке Primavera, расположена в малоэтажном клубном корпусе центрального Квартала Вивальди. Панорамные окна в пол ориентированные на 2 стороны. Открытый вид на бульвар, набережную и Владимирскую церковь. О квартире: - Общая площадь лота - 135.1 м² - Планировка квартиры включает - мастер блок со своим санузлом, и возможностью организации гардеробной, 2 спальни, 2 санузла, просторную кухню-гостиную и террасу. - Выход на балкон как из кухни-гостиной. - Высота потолков 3,3 метра - Срок сдачи 2 кв. 2025 год - Полная стоимость в договоре - Один взрослый собственник - Без обременений. Жилой комплекс и локация Клубный Город на Реке Primavera - это жилой комплекс бизнес-класс, представляет собой комплексную застройку переменной этажности от 2 до 22 этажей в стиле неоклассики и Ар-Деко. ЖК расположен на северо-западе Москвы в районе Покровское-Стрешнево, в одном из самых экологически чистых районов столицы. В окружении только новые дома, вся территория бывшего Тушинского аэродрома вошла в программу комплексного развития Москвы. В рамках проекта уже построены футбольный стадион Спартак, тренировочная база, бизнес-парк Ростех-Сити и спортивный комплекс Чкалов Арена. На территории самого ЖК продуман центральный прогулочный бульвар, который включает в себя: 4 функциональные зоны, детские площадки с батутами и современными игровыми комплексами, непрерывные беговые дорожки и спортивные комплексы марки Komrap, лаунж-зоны с качелями, шезлонгами и лавочки с WiFi. На территории рядом с ЖК уже создан эко парк на 17 га. Он включает в себя смотровые площадки, пляжные зоны, спуск к реке, зону лесного отдыха, детские, спортивные, рекреационные и экологические площадки, прогулочные тропы и велодорожки, а также зону воркаут. Рядом с ЖК большое количество водных объектов, пляжей и 4 великолепных парка: Строгинский, Москворецкий, Покровское-Стрешнево и Берег реки Сходня. Также доступна вся социальная инфраструктура - школы, детские сады, поликлиники, спортивные центры, магазины, салоны красоты и много всего что необходимо для комфортной жизни резидентов комплекса. Не упустите свой шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Срок сдачи 2025 г.

Фотографии



