Купить 2-комнатную квартиру, 61.34 м²

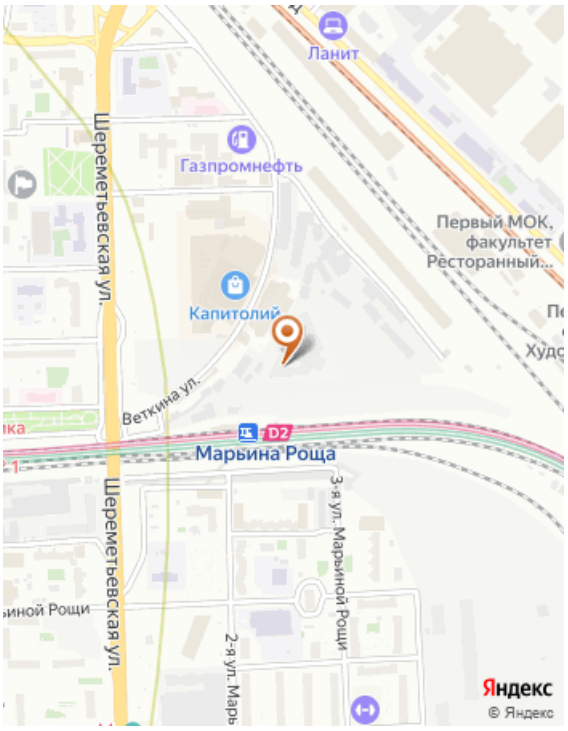
- Москва, Северо-Восточный административный округ, ЖК Тэйт
- Марьина Роща, 5 мин. пешком
- Алексеевская, 16 мин. пешком
- Рижская, 17 мин. пешком

Комнат:	2
Этаж:	5 из 49
Площадь:	61.34 м²
Жилая:	24.15 м²
Кухня:	6.24 м²

20 000 000 руб.

326 052 руб./м²

ID: 1555244



Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Название новостройки	ЖК TATE
Год постройки	2027
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Кирпично-монолитный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	White box
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	2
Совмещенных санузлов	2
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 1555244. Жилой комплекс «TATE» включает в себя две жилые башни высотой 41 и 49 этажей и 6-этажный общественно-деловой центр. Архитектурная концепция проекта в стиле современного минимализма разработана бюро Kleinewelt Architekten. Вход во все три здания проходит через стилобат, служащий просторным лобби, в котором размещены колясочные и лапомойки, гостевые санузлы, стойки ресепшен и постаматы. Второй этаж зданий занимает общественное пространство, оформленное в виде остекленного променада. В каждой башне установлено 6 современных скоростных лифтов. На двух подземных уровнях комплекса расположены паркинг и кладовые помещения. Кладовки предусмотрены также и на жилых этажах. Предлагается к продаже 2-хкомнатная квартира с отделкой White Box. Общая площадь 61.34 кв м Комнаты 10,5 кв м и 13,65 кв м (мастер-спальня) Большая гостиная 18,53 кв м с кухней-нишей 6,24 кв м На закрытой территории комплекса выполнен ландшафтный дизайн с арт-объектами и круглогодичное озеленение, оборудованы детские площадки и зоны отдыха под открытым небом. Внутренний двор огорожен от городского пространства искусственным холмом с садом. На высоте 140 метров для жителей комплекса открыта смотровая площадка с панорамным видом на город. В общественно-деловом центре размещены офисы, концептуальный ресторан и фитнес-центр с бассейном. ЖК «TATE» расположен на улице Веткина, внутри исторического района Марьина Роща. В пешей доступности имеются две школы, три детских сада, торговый центр «Капитолий», «Музей ВДНХ» торгово-развлекательный центр «Райкин Плаза», «Музей и Центр Толерантности». Метро «Марьина Роща» и одноименная железнодорожная станция в 5 минутах пешком. Срок сдачи 2027 г.

Фотографии