





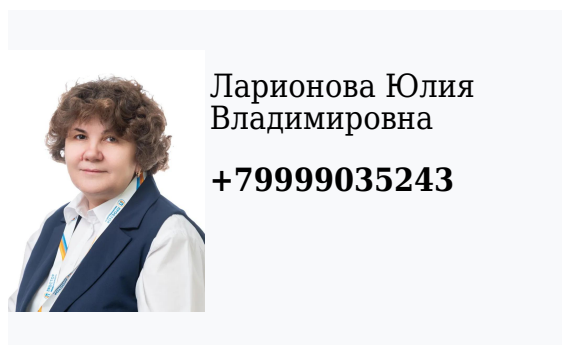
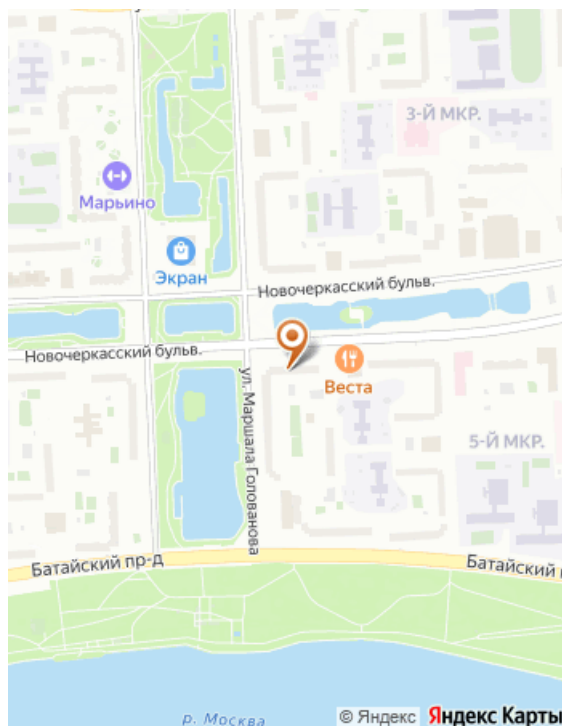


# Купить 3-комнатную квартиру, 74.1 м²

-  Москва, Юго-Восточный административный округ, улица Маршала Голованова, 13
-  Марьино, 11 мин. пешком
-  Борисово, 21 мин. пешком
-  Братиславская, 22 мин. пешком
-  Алма-Атинская, 4 мин. на транспорте
-  Шипиловская, 4 мин. на транспорте



Ларионова Юлия  
Владимировна  
**+79999035243**



Комнат: 3	17 500 000 руб.
Этаж: 2 из 17	236 167 руб./м²
Площадь: 74.1 м²	
Жилая: 45.2 м²	
Кухня: 10.1 м²	ID: 1552843

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Альтернативная
Новостройка	Нет
Год постройки	1985
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	2.64 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Возможна ипотека	Да

## Дополнительная информация

Код объекта: 1552843. Продается трехкомнатная квартира-распашонка в пешей доступности от трёх станций метро: "Марьино", "Братиславская" и "Борисово". • квартира с функциональной планировкой : три изолированные комнаты, одна из которых с застекленной лоджией и видом на пруд, между комнатами расположена зона отдыха (можно использовать как кабинет), большая кухня, просторный холл со встроенным шкафом-купе, отдельный санузел. • квартира с ремонтом. Полы в комнатах - ламинат, в кухне и санузле - керамическая плитка. • квартира продается со встроенной кухней, техникой и мебелью. Заезжай и живи! Район с развитой инфраструктурой: - школа № 1145 им. Ф. Нансена, №2087, №1566 памяти Героев Сталинградской битвы, гимназия №1562 им. Артем Боровика, 1034; - детские сады, детские развивающие центры; - аптеки; - детская и взрослая поликлиники, медицинские центры; - салоны красоты, фитнес-клубы, аквапарк; - рестораны и кафе; - банки; - сетевые магазины (Перекресток, ВкусВилл, Пятерочка, Ашан, прочие) и торговые центры; - парк 850-летия Москвы, Марьиные пруды, Братеевский каскадный парк; все в пешей доступности. Отличная транспортная доступность: 11 минут пешком до станции метро "Марьино", рядом с домом остановка общественного транспорта. Один взрослый собственник, полная стоимость в договоре, без залогов и обременений, подходит под ипотеку. Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и без первоначального взноса. Осуществим обмен на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день!

## Фотографии



