



Купить 2-комнатную квартиру, 63.6 м²

- Москва, Центральный административный округ, улица Ефремова, 11
- 🚺 Фрунзенская, 5 мин. пешком
- ▼ Спортивная, 10 мин. пешком
- Лужники, 11 мин. пешком
- 🚺 Парк культуры, 20 мин. пешком
- 🚺 Воробьевы горы, 25 мин. пешком
- 🚺 Площадь Гагарина, 25 мин. пешком

Комнат: 2

Этаж: 3 из 5

Площадь: 63.6 м²

Жилая: 40.4 м²

Кухня: 8.1 м²

35 000 000 руб.

550 314 руб./м²

ID: 1552544

Тип сделки Продажа **Тип продажи** Свободная

Новостройка Нет **Год постройки** 1959

Тип здания Кирпичный

Планировка Раздельные комнаты

Ремонт Старый ремонт

Высота потолков, м 2.75 м **Лифт** Нет

Отопление Центральное **Санузел** Раздельный

Раздельных санузлов

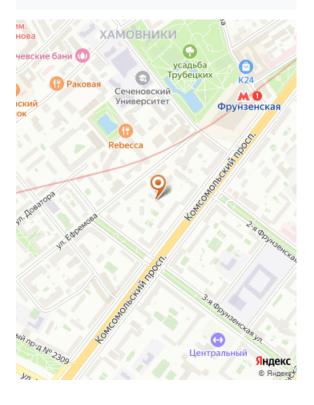
Вид из окон Во двор **Возможна ипотека** Да





Шибаева Татьяна Евгеньевна

+7 (910) 491-41-30



Дополнительная информация

Код объекта: 1552544. В самом центре столицы, в престижном районе Хамовники, продаётся двухкомнатная квартира без ремонта (что позволяет сделать ремонт под себя и воплотить самые смелые дизайнерские решения) в 5-ти минутах пешком от метро Фрунзенская. Квартира расположена на 3 этаже пятиэтажного кирпичного дома, с удобными межлестничными пролетами. Общая площадь квартиры составляет 63,6 кв. м., жилая площадь — 40,4 кв. м. Высота потолков — 2,75 метра. Квартира линейного типа, все окна выходят в ухоженный, тихий двор, что обеспечивает тишину и покой. Двор огорожен шлагбаумом, всегда есть места для Вашей машины. Чистый, ухоженный подъезд, без посторонних запахов. Приличные, тихие соседи. Преимущества: Изолированные комнаты. Окна выходят во двор. Наземная парковка. Квартира под ремонт. Один взрослый собственник, свободная продажа, юридически и физически свободна, все документы готовы к сделке. Не упустите свой шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам.

Фотографии





