

# Купить 3-комнатную квартиру, 86 м<sup>2</sup>

 Московская область, городской округ Красногорск, Красногорск, микрорайон Павшинская Пойма, Подмосковный бульвар, 10

 Мякинино, 11 мин. пешком

 Пенягино, 11 мин. пешком

 Страгино, 4 мин. на транспорте

 Митино, 4 мин. на транспорте

Комнат: 3  
Этаж: 15 из 22  
Площадь: 86 м<sup>2</sup>  
Жилая: 48.6 м<sup>2</sup>  
Кухня: 14 м<sup>2</sup>

17 500 000 руб.

203 488 руб./м<sup>2</sup>

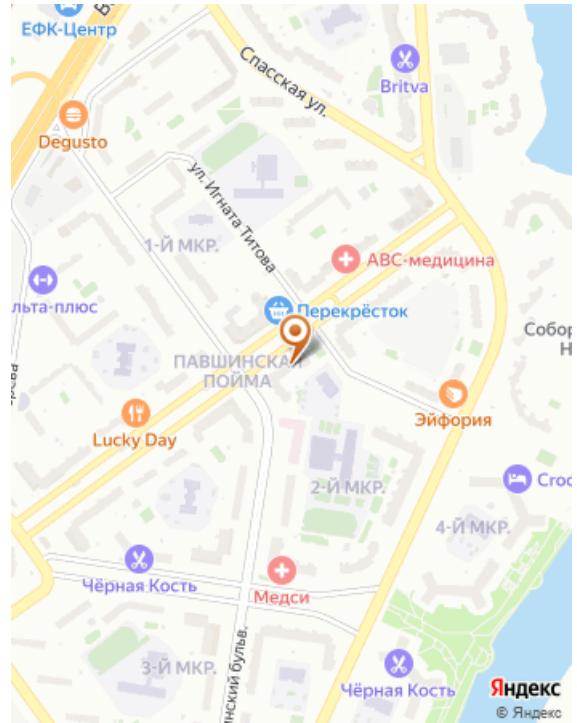
ID: 1545760



Филатов Юрий  
Олегович

**+7 (960) 617-78-88**

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Год постройки</b>	2013
<b>Тип здания</b>	Панельный
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	Евро
<b>Высота потолков, м</b>	2.7 м
<b>Лифт</b>	Да
<b>Балкон/Лоджия</b>	1 балкон
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	Совмещенный
<b>Совмещенных санузлов</b>	1
<b>Вид из окон</b>	На улицу
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1545760. Продается светлая, теплая квартира общей площадью 86 метров, с хорошей планировкой и просторной кухней, расположенная по адресу: Московская область, г. Красногорск, Подмосковный бульвар 10. Ближайшее метро Мякинино всего в 13 минутах ходьбы, а так же станция МЦД Пенягино в пешей доступности 10 мин. Напротив дома расположен сквер вдоль Подмосковного бульвара, где можно прогуливаться в свободное время и подышать свежим воздухом. Район граничит с большим зеленым массивом Парка Метростроителей и Ландшафтным парком Митино, а также Серебряным Бором, что положительно влияет на экологическую обстановку. Это шикарные парки для прогулок с семьей и для занятий спортом (лыжи, велоспорт, пешие прогулки и т.д.). Красивый пешеходный Мост и живописная Набережная Москвы реки вблизи дома вишенка на горте этой локации, где с радостью местные жители проводят свой досуг. Так же через реку расположен крупный ТЦ Vegas Сити, а так же выставочные павильоны Крокус Экспо. Придомовая территория чистая, ухоженная, подъезд просторный, 2 лифта, в том числе и грузовой, есть общий балкон на этаже, хорошие соседи. Двор тихий. Район развит, рядом все магазины, две поликлиники, детские сады, школы, парковые зоны и лесные зоны, удобный выезд на МКАД. Рядом с домом есть наземная парковка, поэтому вы всегда найдёте место для своего автомобиля. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Чистая сделка без альтернатив и обременений, 1 взрослый собственник, никто не прописан, документы готовы к продаже и быстрому выходу на сделку. Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и без первоначального взноса. С удовольствием осуществим трейд-ин (обмен) на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день! Звоните!

## Фотографии



