

Купить студию, 26 м²

 Москва, Северо-Восточный административный округ,
Долгопрудненское шоссе, 3А

 Физтех, 9 мин. пешком

 Лианозово, 13 мин. пешком

 Алтуфьево, 6 мин. на транспорте



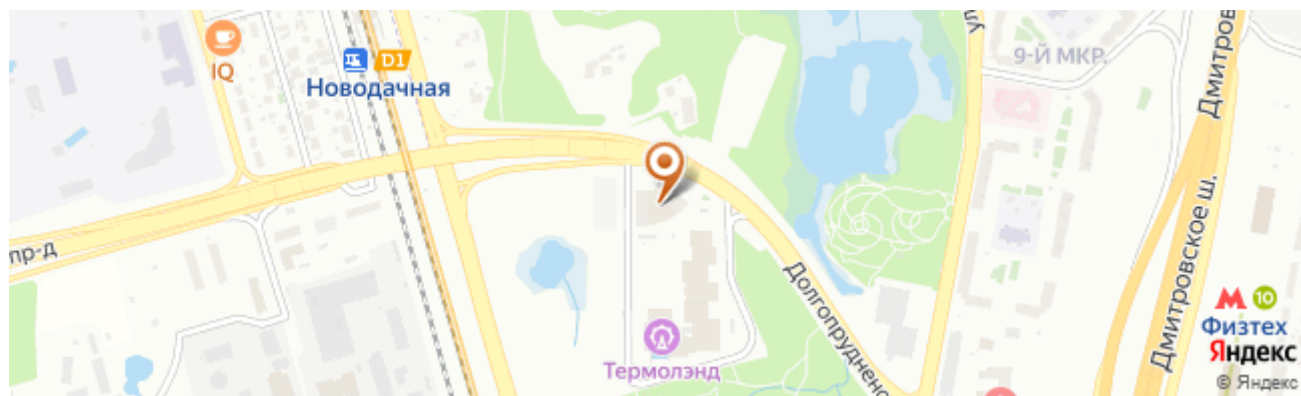
Комнат: 1
Этаж: 10 из 20
Площадь: 26 м²
Жилая: 21 м²
Кухня: 5 м²

7 350 000 руб.

282 692 руб./м²

ID: 1545628

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2024
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Без отделки
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1545628. Апартаменты Бизнес-класса ФИЗТЕХСИТИ - один из лучших комплексов на севере Москвы. В шаговой доступности находится большой СПА комплекс Termoland с разными видами бань и бассейнами, одним открытым бассейном на улице, фитнес клуб X-fit. Апартаменты — это выгодное приобретение, так как сейчас активно рассматриваются правки государством, чтобы сделать их квартирой, цена на которую увеличится в последствии. ФизТехСити - состоит из двух секций, объединенных двухэтажным стилобатом, с панорамным остеклением, так же с собственным подземным паркингом и собственной гостевой парковкой. На первых этажах готовая инфраструктура и инновационный двухэтажный детский сад с бассейном. А на стилобате предусмотрен уютный двор с доступом только для собственников апартаментов. Так же собственники подключены к интеллектуальной системе Умный дом. Застройщик после ввода в эксплуатацию комплекса для каждого собственника оформляет временную регистрацию на 5 лет, что позволяет прикрепиться к школе и детскому саду, поликлинике. Район с развитой инфраструктурой: поблизости находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. В шаговой доступности все необходимые для жизни магазины и ТЦ, где можно найти все необходимое для комфортной жизни. Рядом будет располагаться бизнес кластер МФТИ с благоустроенной территорией, различными кафе с террасами и красивым фонтаном. Рядом находится станция МЦД-1 Новодевичья, в 8 минутах пешей прогулки находится станция метро Физтех. Удобный выезд на Дмитровское шоссе и МКАД. Общая площадь апартаментов - 26,1 кв. м, расположены на 10 этаже 20-этажного монолитного дома с панорамными окнами и прекрасным видом на лес и пруды. 3 скоростных лифта (2 из них грузовых). Планировка апартаментов дает возможность создать уют и комфорт для вашего проживания. Показания по электричеству и воде передаются автоматически, что экономит ваше время. Готовое решение для арендного бизнеса. Оперативный показ и быстрый выход на сделку.

Фотографии



