





# Купить 3-комнатную квартиру, 78 м²

-  Московская область, городской округ Люберцы, Люберцы, жилой комплекс Люберецкий, улица Юности, 9
-  Лухмановская, 7 мин. пешком
-  Некрасовка, 14 мин. пешком
-  Улица Дмитриевского, 23 мин. пешком



Баранова Венера  
Габдрашидовна

**+7 (966) 070-25-53**

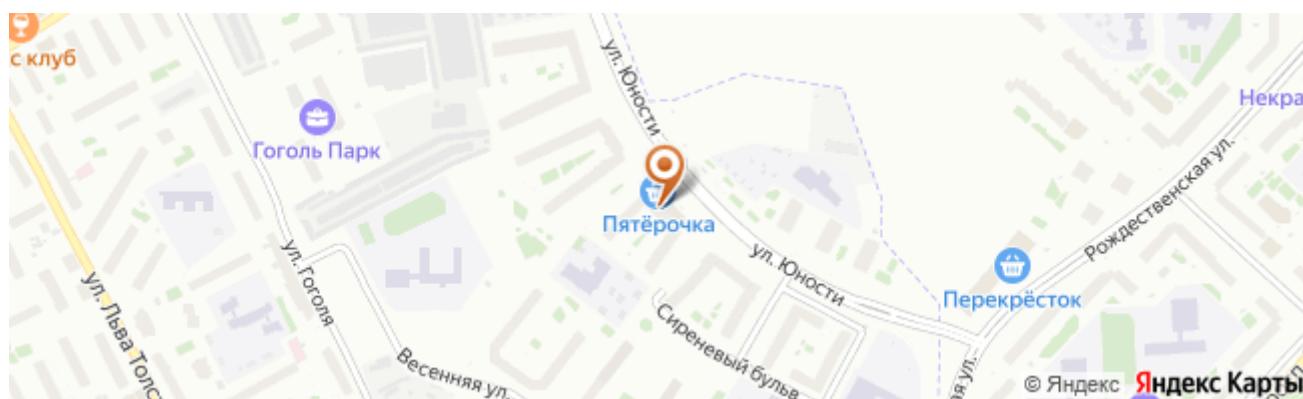
Комнат: 3  
Этаж: 5 из 17  
Площадь: 78 м²  
Жилая: 45.8 м²  
Кухня: 12.1 м²

**18 500 000 руб.**

237 179 руб./м²

ID: 7258378032

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2018
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	2.75 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Санузел	Совмещенный
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 2028996.

Продаём Уютную, очень светлую квартиру с дизайнерским ремонтом в пешей доступности от метро Лухмановская (7 мин). Дом монолитный! В ЖК таких только 4 (так как строил не ПИК, а Мортон). Очень тёплый с повышенной шумоизоляцией.

В квартире шумоизоляцию дополнительно установили. Ремонт сделан по дизайн-проекту, лоджия утеплённая, с панорамными окнами. Квартира с мебелью и техникой, мебель по индивидуальному заказу и размерам, использовались дорогие материалы, в спальне шикарный новый спальный гарнитур, встроенный гардеробный шкаф-купе, а также зона для Мей Капа. Кухонный гарнитур со встроенной техникой: посудомоечная машина, микроволновая печь, индукционная плита, духовой шкаф и вытяжка - все новое, установлен кондиционер. Окна выходят на две стороны, что идеально для проветривания, летом не жарко, даже без кондиционеров. В квартире два санузла, установлен водонагреватель, система защиты аква-стоп. Вся мебель и техника остается новому хозяину!

Инфраструктура района очень развита: на первом этаже дома Пятёрочка, в 3х и 5ти минутах от дома три современных детских сада, 3 частных детских сада, рядом лингвистическая школа, гимназия и инженерная школа, много магазинов и салонов красоты, разнообразие различных детских спортивных секций и развивашек. На всей территории жилого комплекса шикарные зонированные детские площадки. В пешей доступности Наташинский парк с живописным прудом, благоустроенными дорожками, аттракционами, гамаками для приятного времяпровождения и отдыха всей семьей. Звоните! Быстрый выход на сделку, полная стоимость в договоре, свободная продажа .

## Фотографии

