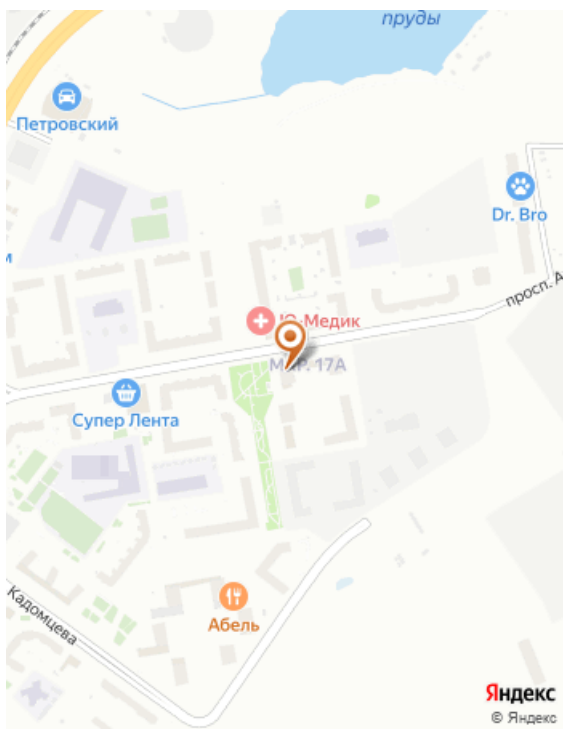


Купить 2-комнатную квартиру, 56.6 м²

- ☒ Московская область, городской округ Мытищи, Мытищи, микрорайон 17А, проспект Астрахова, 14
- ☒ Медведково, 9 мин. на транспорте
- ☒ Ботанический сад, 17 мин. на транспорте
- ☒ Ростокино, 16 мин. на транспорте
- ☒ Отрадное, 16 мин. на транспорте
- ☒ Алтуфьево, 15 мин. на транспорте
- ☒ Свиблово, 14 мин. на транспорте
- ☒ Бибирево, 14 мин. на транспорте
- ☒ Бабушкинская, 11 мин. на транспорте



Комнат:	2	10 470 000 руб.
Этаж:	10 из 18	184 982 руб./м²
Площадь:	56.6 м²	
Жилая:	26.6 м²	
Кухня:	11.4 м²	ID: 1543045

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2023
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Без отделки
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	2
Раздельных санузлов	1
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 1543045. Квартира общей площадью 56,6, 10 этаж, окна с двух сторон, самое удачное расположение на этаже, с утра и до вечера квартира будет наполнена естественным освещением, очень солнечная, так как окна выходят на восток-юг-юго-запад. Продажа, обременений нет, собственник, без маткапитала. Комфортное жильё, благоустроенные дворы и собственная социальная инфраструктура: детские сады, школы, магазины, спортивные площадки, предприятия бытового и сервисного обслуживания. Многоуровневый паркинг на территории квартала. Благоприятное экологическое окружение: Пироговский лесопарк, Клязьминское и Пироговское водохранилища. 6 км до МКАД по Ярославскому направлению. Квартира в современном комфортабельном районе, в 6 км от г. Москвы! ГК Инград - входит в топ - 10 лучших застройщиков Москвы и М.О. Монолитно - кирпичный дом с благоустроенной территорией. Шумо и теплоизоляция. Энергоэффективность А Просторные, входные группы с колясочной и местом для консьержа. Высокие потолки 2,8 м. Панорамный вид ! В ЖК есть все необходимое для комфортного проживания жителей : детские сады "пчелка" и "аистенок", школа, лучшая в городе лингвистическая гимназия 33, аптеки, медицинский центр, магазины, кафе и рестораны, салоны красоты, пекарни, детские досуговые и развивающие центры, фитнес центр "СССР" с бассейном, конный клуб. Разнообразные детские и спортивные площадки. Рядом супермаркеты - "Пятёрочка" и "Перекрёсток", торговые центры - "4 Daily", "Декатлон", "Июнь." ЖК "Новое Медведково" находится на самой границе лесопарковой зоны. В шаговой доступности Рупасовские пруды, Мытищинский и Пироговский лесопарки с прогулочными зонами, велодорожками, тренажерами, беседками, мангальной зоной. Пироговское и Клязьминское водохранилище - любимое место отдыха жителей. В 5 км. - национальный парк - "Лосиный Остров". Транспортная доступность : остановка обществ.транспорта - рядом с домом. Ближайшая станция метро "Медведково" - в 10 мин. транспортом. Для автомобилистов - удобный выезд на Остафьевское и Волковское шоссе. Выезд на Ярославское шоссе и Олимпийский проспект - в 5мин. от дома. Квартира продаётся полная стоимость в договоре

Фотографии

