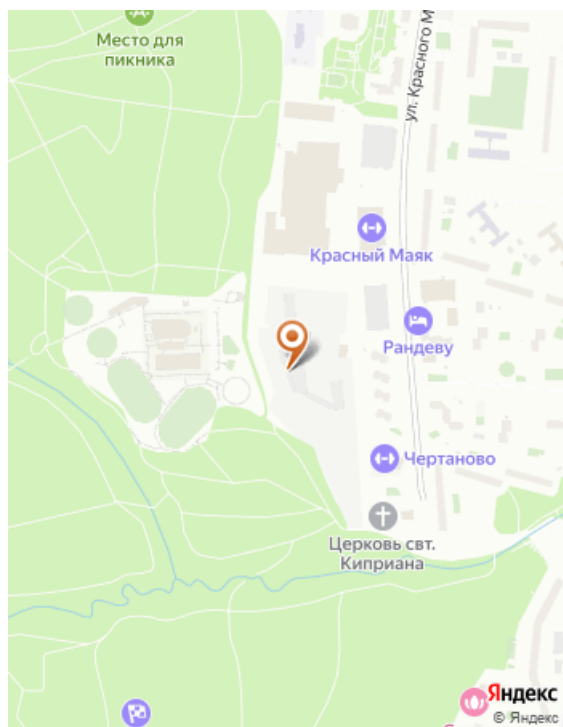


Купить 1-комнатную квартиру, 42.7 м²

Москва, Южный административный округ, жилой комплекс Парксайд, 3

- Битцевский Парк, 18 мин. пешком
- Новоясеневская, 19 мин. пешком
- Пражская, 21 мин. пешком
- Улица Академика Янгеля, 24 мин. пешком



Комнат:	1	14 000 000 руб.
Этаж:	5 из 23	327 869 руб./м²
Площадь:	42.7 м²	
Жилая:	16 м²	
Кухня:	20.4 м²	ID: 1539588

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Год постройки	2025
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Кирпично-монолитный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Без отделки
Высота потолков, м	2.7 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 1539588. Продаётся уютная евродвушка в новом жилом комплексе ПаркСайд. Квартира без отделки с видом на лес. Заселение до 31 января 2026 года. ЖК «ПаркСайд» — это 8 кирпично-монолитных корпусов переменной этажности высотой до 23 этажей. В оформлении стен используется современный навесной вентилируемый фасад. На нижних этажах домов расположены кладовые помещения. Во всех зданиях выполнена дизайнерская отделка входных групп и установлены современные лифты. В ЖК «ПаркСайд» представлено множество планировочных решений европейского формата. Сдаются они без отделки и потолками высотой 2,7 метра. Во дворах проекта «ПаркСайд» установлены детские и спортивные площадки, обустроены места для отдыха. На территории комплекса находится своя школа. На первых этажах корпусов спроектированы коммерческие помещения. Для владельцев автомобилей предусмотрен подземный паркинг. ЖК «ПаркСайд» расположен в районе Центральное Чертаново. В пешей доступности находятся школы, детские сады, магазины, крытый каток, спортивные комплексы и фитнес клубы, парки, Битцевский лесопарк. До метро «Пражская», «Новоясеневская» и «Битцевский парк» — 20 минут пешком. Два собственника. Есть обременение в Сбербанке. Продажа по переуступке права требования! Срок сдачи 2025 г.

Фотографии



