

# Купить 2-комнатную квартиру, 42.6 м<sup>2</sup>

-  Москва, Новомосковский административный округ, жилой комплекс Бунинские Луга, квартал № 191, 7.2
-  Бунинская аллея, 4 мин. на транспорте
-  Ольховая, 5 мин. на транспорте
-  Улица Горчакова, 5 мин. на транспорте
-  Бульвар Адмирала Ушакова, 6 мин. на транспорте



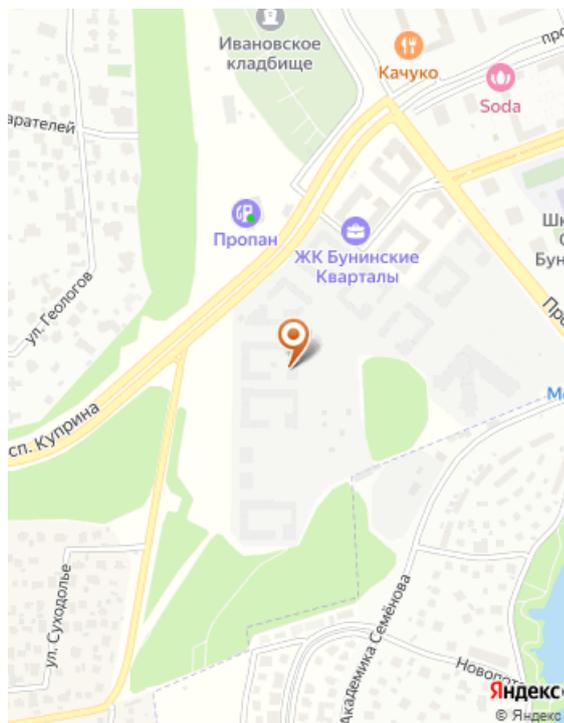
Комнат: 2	8 200 000 руб. 192 488 руб./м <sup>2</sup>
Этаж: 8 из 19	
Площадь: 42.6 м <sup>2</sup>	ID: 1539575
Жилая: 26.1 м <sup>2</sup>	
Кухня: 5.9 м <sup>2</sup>	



Формусатий Игорь  
Александрович

+7 (977) 515-82-50

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Год постройки	2025
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Кирпично-монолитный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	White box
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1539575. Жилой комплекс «Бунинские кварталы» это комплексная застройка монолитными домами переменной этажности: от 9 до 19 этажей. Дома отличает выразительная, динамическая пластика фасадов со смещением элементов отделки, сочетание контрастных тонов и большое количество остекления. В дизайнерских входных группах предусмотрены зона ожидания, санузел, лапомойки и места для хранения колясок. В ЖК «Бунинские кварталы» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Сдаются они без отделки и подчистовой отделкой, высотой потолков 2,99 метра и увеличенными окнами. В закрытых дворах жилого комплекса «Бунинские кварталы» расположены детские и спортивные площадки, спроектированы места для отдыха. На территории комплекса предусмотрен образовательный центр. На первых этажах домов расположены коммерческие помещения, а для владельцев автомобилей предусмотрен подземный паркинг с прямым доступом на лифте. ЖК «Бунинские кварталы» расположен в районе Новая Москва. В пешей доступности находятся Ивановский пруд, Потаповские пруды, крытый каток МИЦ «Арена», фитнес клуб, ландшафтный парк «Южное Бутово», магазины, школы и детские сады. Метро «Бунинская Аллея» находится в 10 минутах транспортом. Срок сдачи 2025 г.

## Фотографии



