Купить 2-комнатную квартиру, 37.2 м²

Владимирская 1-я ул., 23, к 2

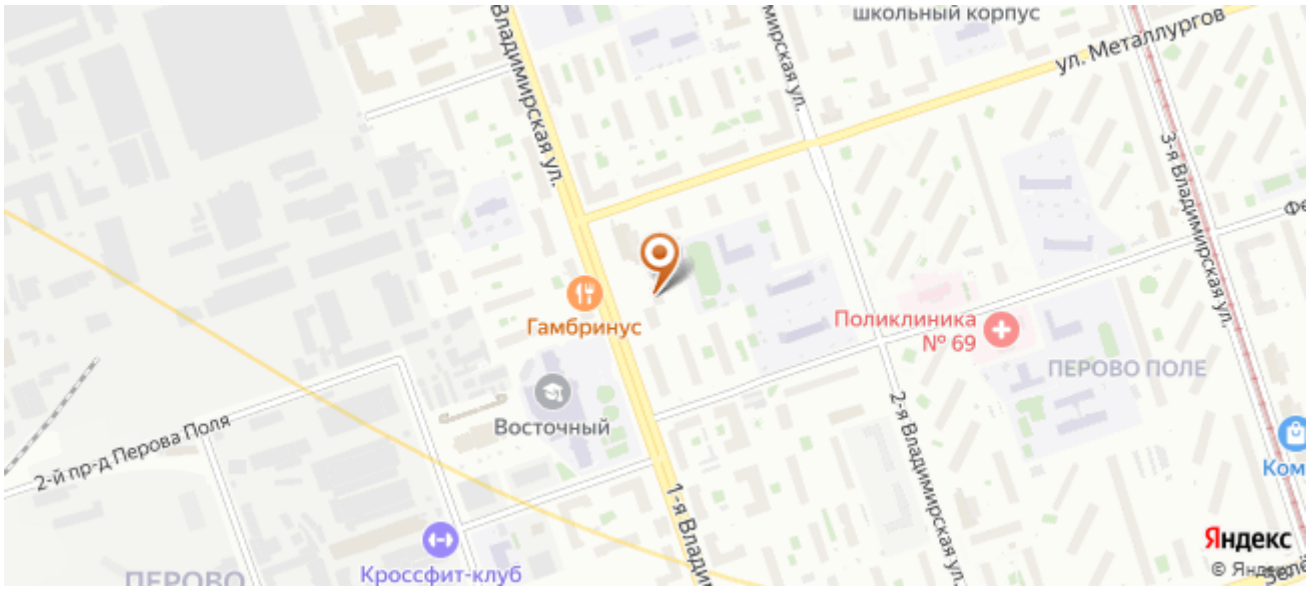
Комнат:	2
Этаж:	4 из 9
Площадь:	37.2 м²
Жилая:	22.55 м²
Кухня:	7.5 м²

12 000 000 руб.

322 581 руб./м²

ID: 15298976

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1966
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	2.5 м
Лифт	Да
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 15298976
Продаётся комфортабельная, уютная, светлая, тёплая 2-комнатная квартира на 4 этаже 9-этажного дома.
В подъезде современный пассажирский лифт грузоподъемностью 400 кг, мусоропровод.
Дом расположен в Восточном административном округе города Москвы на территории Перовского района. Район тихий, спокойный, в окружении парков: "Терлецкий лесопарк", "Кусковский лесопарк" – музей-усадьба «Кусково», "Измайловский лесопарк", "Перовский ПКиО", что делает проживание удобным и комфортным.
Имеется развитая сеть общественного транспорта (автобус, метро, электричка). Станции метро: Перово в 12 минутах пешком (15 минут до центра), шоссе Энтузиастов - 20 минут на транспорте, Партизанская - 25 минут на автобусе; 25 минут на автобусе до Ж\Д станции Кусково (17 минут до Курского вокзала – Владимирское направление).
В пешей доступности общеобразовательные учреждения, учреждения иных образовательных и творческих направлений, спортивный клуб «ЛУЧ». В просторном дворе имеется детская площадка. Для владельцев автомобилей всегда есть возможность припарковаться.
Развитая инфраструктура сферы услуг от аптек и продуктовых до строительных и мебельных магазинов, неподалеку государственные медицинские учреждения для детей и взрослых.
В данной квартире изолированные комнаты.
Новый дизайнерский ремонт в квартире выполнен из высококачественных материалов. Новая мебель, сделанная на заказ; качественная бытовая и кухонная техника – кухня встроенная, новые газовая плита, СВЧ-печь и духовой шкаф. Санузел совмещенный, заменена и изменена проводка водоснабжения, благодаря чему появилось больше свободного места. Вместо ванны установлена душевая кабина – выложена плиткой и герметично застеклена.
Состояние квартиры позволяет в тот же въехать и жить, наслаждаясь тишиной и комфортом. **Посмотрите и сами в этом убедитесь!**
Свободная продажа, быстрый выход на сделку. Помощь в оформлении ипотеки с преференциями для партнеров.

Фотографии