Купить 1-комнатную квартиру, 39.8 м²

- Москва, Южный административный округ, бульвар Братьев Весниных, 18/19/27
- Крымская, 26 мин. пешком
- Автозаводская, 24 мин. пешком
- Нагатинская, 23 мин. пешком
- Тульская, 21 мин. пешком
- Технопарк, 21 мин. пешком
- ЗИЛ, 9 мин. пешком
- Верхние Котлы, 16 мин. пешком

Комнат:	1
Этаж:	15 из 24
Площадь:	39.8 м²
Жилая:	14.2 м²
Кухня:	6 м²

16 700 000 руб.

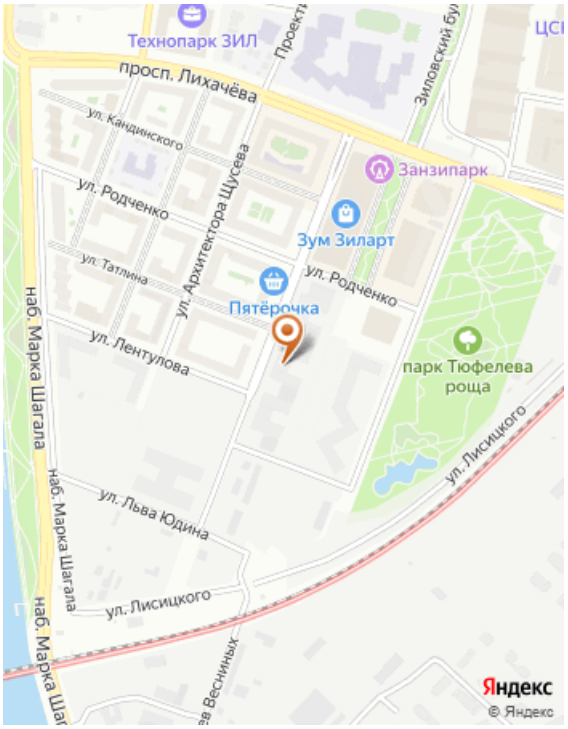
419 598 руб./м²

ID: 1529842

Королев Станислав Сергеевич

+7 (926) 176-80-77

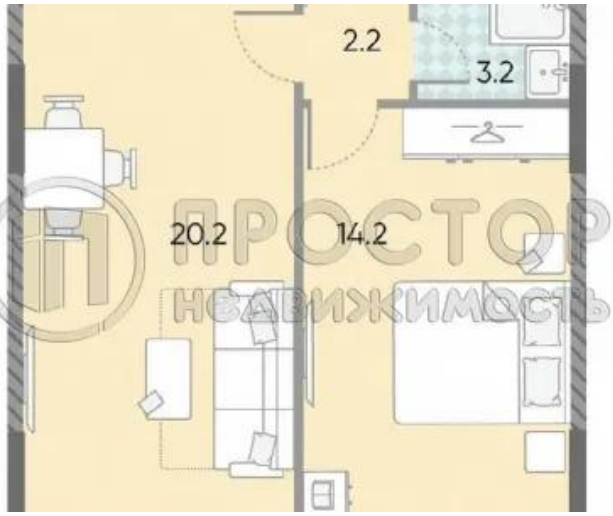
Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Название новостройки	ЖК «ЗИЛАРТ»
Год постройки	2026
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Чистовая
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1529842. Продаётся отличная 1-комнатная квартира с евро-планировкой в новом жилом комплексе бизнес-класса ЗИЛАРТ. Квартира с чистовой отделкой. Один взрослый собственник. Рядом с домом ледовый дворец ЦСКА Арена и спортивный комплекс Акватория ЗИЛ с открытыми и закрытыми бассейнами, фитнес-центрами, СПА-зонами и олимпийским центром синхронного плавания. В шаговой доступности торгово-развлекательный центр Ривьера, гипермаркет Леруа Мерлен, кофейни и заведения на любой вкус и отличный парк для прогулок Тюфелева роща. Отличная транспортная доступность: -до станции ЗИЛ 7 минут пешком -до станций Автозаводская, Тульская и Технопарк - 15-20 минут пешком (5 минут на автомобиле). Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и без первоначального взноса. С удовольствием осуществим трейд-ин (обмен) на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день! Звоните! Безопасность сделки обеспечена стандартами работы Гильдии Риэлторов Москвы (ГРМ). О жилом комплексе: состоит из 30 домов с эксклюзивной архитектурой. Фасады выполнены с применением клинкерного кирпича, гранита, кортеновой стали и стемалита. Концепция комплекса представляет собой разделение на «Пять пространств – Жизни, Притяжения, Отдыха, Знаний и Природы, с уникальным благоустройством каждого из них. Архитектура каждого корпуса выполнена в индивидуальном стиле, разработанным девятью архитектурными бюро. Интерьеры входных групп соответствуют общим стилистическим решениям комплекса. В отделке применяются венецианская штукатурка, натуральный камень, дерево, мрамор, матовый керамогранит и графит. В состав объекта входят пять таунхаусов, 13 детских садов, три школы, галерея магазинов, арт-центр, театры, музейный зал и образовательный центр. В жилом комплексе предусмотрена служба консьержей. Придомовая территория благоустроена парками с ландшафтным дизайном и водоемами по проекту архитектора Джерри Ван Эйка. Во дворах находятся детские и спортивные площадки, велосипедные и пешеходные дорожки, малые архитектурные формы, а также набережная со спусками к Москве-реке. Жилой комплекс расположен в Даниловском районе. В 15 минутах пешком находится станция монорельса «ЗИЛ», а в пяти минутах пешком - МЦК «ЗИЛ». В семи минутах транспортом расположен гипермаркет «Ашан-Сити». Центр города находится в 15 минутах транспортом. Срок сдачи 2026 г.

Фотографии


2.2
3.2
20.2
14.2
ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ