

# Купить 2-комнатную квартиру, 78.6 м<sup>2</sup>

 Москва, Центральный административный округ, 2-я Брестская улица, 6



Григорьев Андрей  
Игоревич

+7 (999) 636-71-66

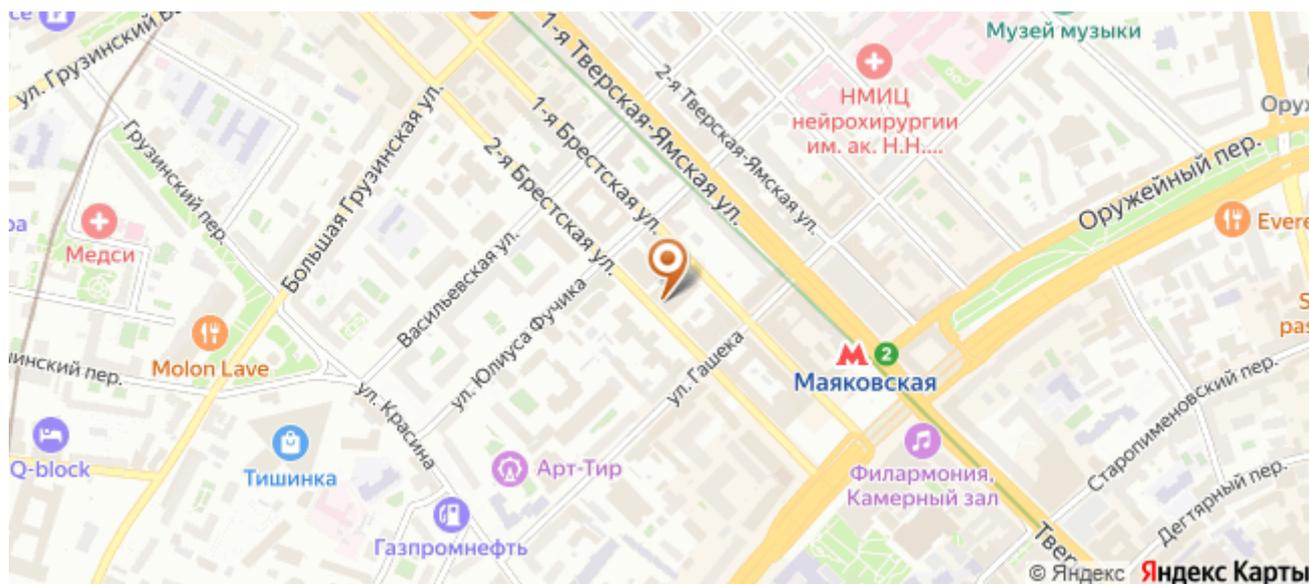
Комнат: 2  
Этаж: 11 из 12  
Площадь: 78.6 м<sup>2</sup>  
Жилая: 43 м<sup>2</sup>  
Кухня: 12.7 м<sup>2</sup>

55 000 000 руб.

699 746 руб./м<sup>2</sup>

ID: 7237117534

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Год постройки</b>	2019
<b>Тип здания</b>	Монолит
<b>Планировка</b>	Смежные комнаты
<b>Ремонт</b>	требуется ремонта
<b>Лифт</b>	Нет
<b>Вид из окон</b>	На улицу
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 2030356.

Предлагаем видовой двухкомнатный апартамент площадью 78.6 кв.м, расположенный на 11 этаже жилого комплекса "Резиденция Тверская". Апартамент без отделки с возможностью разместить: просторную гостиную с зоной кухни, спальню, гардеробную, 2 санузла. Панорамное остекление с великолепными видами на город. Одно из немногих предложений в данном жилом комплексе - без перекрывающих балок перед витражными окнами. Высота потолков от 3,3 до 3,6 метра между перекрытиями. В апартаменте две мокрые точки. Центральная система кондиционирования и фильтрации воздуха Mitsubishi установлена по границе апартамента. Презентабельная входная группа, панорамный лифт.

### О КОМПЛЕКСЕ:

Жилой комплекс "Резиденция Тверская" один из лучших элитных комплексов Москвы и России благодаря поддержке и обслуживанию коммуникаций, внутренней группе, интерьерам и территорией обслуживающийся управляющей компанией РАЗВИТИЕ-21. Управляющая Компания находится в самом комплексе, что дает быстрое решение технических вопросов. В комплексе имеется круглосуточный консьерж, подземный паркинг, салон красоты и уютное кафе. Удобный выезд на автомобиле на Садовое кольцо и пешая доступность к метро (Маяковская и Белорусская) создают уникальную транспортную доступность.

### ДОКУМЕНТЫ:

Апартамент был приобретен в 2024 году по договору купли-продажи, один взрослый собственник. Свободная продажа. Полная стоимость в договоре. Без обременений и долгов. Быстрый выход на сделку, документы готовы.

Хотите узнать все о данном апартаменте? Меня зовут Андрей, агент АН Простор. Я ваш персональный консультант по этому объекту. Свяжитесь со мной, и я направлю Вам эксклюзивную презентацию с полной галереей фотографий. Мы можем договориться об удобном времени для просмотра, чтобы вы смогли оценить все преимущества этого предложения.

Агент объекта Андрей Григорьев. Мы работаем в выходные и праздничные дни, будем рады Вашим звонкам в любое время.

## Фотографии

