

Ссылка на страницу: https://www.naprostore.ru/kvartiri/1522671

Купить 3-комнатную квартиру, 77.2 м²

- № Москва, Северный административный округ, 3-й Михалковский переулок, 16к1
- 🚺 Коптево, 6 мин. пешком
- Лихоборы, 24 мин. пешком
- Балтийская, 28 мин. пешком
- Водный стадион, 30 мин. пешком
- Войковская, 4 мин. на транспорте

Комнат: 3

Этаж: 13 из 22 Площадь: 77.2 м² Жилая: 37 м²

Кухня: 10.5 м²

28 000 000 руб.

362 694 руб./м²

ID: 1522671

Тип сделки Продажа

Тип продажи Альтернативная

Новостройка Нет **Год постройки** 2002

Тип здания Панельный

Планировка Раздельные комнаты

 Ремонт
 Евро

 Высота потолков, м
 2.7 м

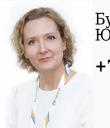
 Лифт
 Да

Балкон/Лоджия1 лоджияОтоплениеЦентральноеСанузелРаздельный

 Раздельных санузлов
 1

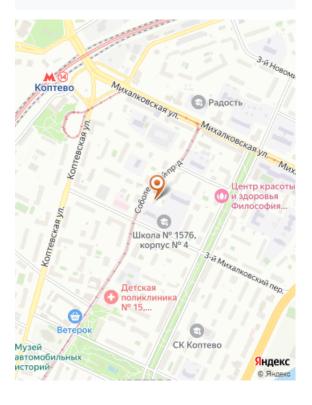
 Возможна ипотека
 Да





Буглаева Алла Юрьевна

+79854169194



Дополнительная информация

Код объекта: 1522671. 1 взрослый собственник, в собственности 12 лет, без обременений. Внесен аванс. Дом серии КОПЭ с высокой шумо- и теплоизоляцией. Зк комнатная квартира с идеальной функциональной планировкой - в квартире есть выделенная гардеробная комната, холл-гостиная с электрокамином - зона совместного отдыха с семьей или гостями, 3 изолированных спальни, раздельный санузел, отдельная зона прихожей с встроенными шкафами купе, застекленная лоджия. В квартире выполнен капитальный ремонт с заменой всех коммуникаций водо-, тепло- и электроснабжения, новые радиаторы, стеклопакеты, установлены кондиционеры во всех комнатах, разные уровни и режимы освещения. Квартира укомплектована современной мебелью и техникой. Окна на восток и запад, отличная освещенность всех комната. 4 квартиры на этаже, есть место для хранения колясок/велосипедов. О Доме: Стены — железобетонные трехслойные навесные панели общей толщиной 30 см (теплоизоляция которых равна кирпичной стене толщиной 90 см.). Повышенная прочность конструкций дома. Просторные подьездные холлы, консьерж. Въезд на территорию через шлагбаум. Парковочное пространство для собствеников дома. В КОПЭ по 3 лифта. Медная электропроводка, автоматическая система дымоудаления. Инфраструктура: В пешей доступности - множество школ и детских садов в 3 минутах ходьбы в ближайших дворах, взрослая и детская поликлиника напротив, частные школы и спортивные клубы, ТЦ Ноев ковчег. ВУЗы - Московский политехнический университет, Институт информационной безопасности, МАИ, МПГУ, Академия управления мВД, сельскохозяйственная Академия. Фитнес центры, Магазины ВкусВил, Пятерочка, Дикси, В1. Места для прогулок и занятий спортом - Парк аттракционов Бригантина с катком, бассейном, теннисным кортом, Парк Петра Алексеева, Усадьба Михайлова, Тимирязевский парк, Мичуринский Сад, бульвары, спортивно-развлекательный центр - Пентбольный фронт, Стадион Наука, Клуб моржей, Большой и Малый Головинские пруды, Большой Садовый пруд, Химкинское водохранилище. Транспорт: 6 мин пешком от МЦК Коптево, 15 мин

Фотографии























