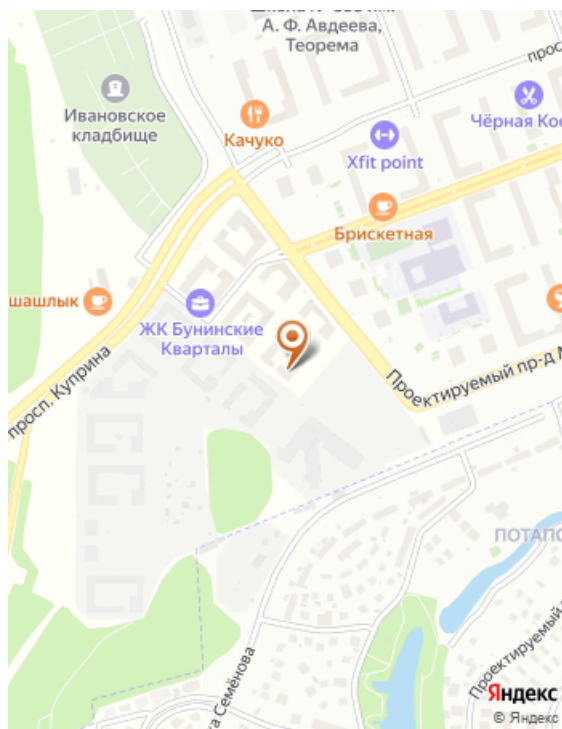


Купить студию, 23.1 м²

- 📍 Москва, Новомосковский административный округ, жилой комплекс Бунинские Луга, квартал № 191, к3.5
- ✔️ Бунинская аллея, 29 мин. пешком
- ✔️ Улица Горчакова, 5 мин. на транспорте
- ✔️ Ольховая, 5 мин. на транспорте
- ✔️ Бульвар Адмирала Ушакова, 6 мин. на транспорте



Комнат: 1	5 000 000 руб.
Этаж: 2 из 17	216 450 руб./м²
Площадь: 23.1 м²	
Жилая: 8.8 м²	
Кухня: 4.6 м²	ID: 1522514

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Название новостройки	ЖК «Бунинские Кварталы»
Год постройки	2025
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Кирпично-монолитный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Чистовая
Высота потолков, м	2.95 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 1522514. Продаётся светлая студия 23,1 кв. м. в ЖК "Бунинские кварталы" Уютная студия с комфортной светлой отделкой! Описание квартиры: - Площадь: 23,1 м² - Комната: светлая, совмещённая с кухней и возможностью индивидуальной планировки. - Санузел: совмещённый, в хорошем состоянии. - Лоджия: возможность обустроить зону отдыха. Преимущества: - Расположение: с развитой инфраструктурой — рядом школы, детские сады, магазины и остановки общественного транспорта. - Экологичность: Зеленый район с парками и зонами для прогулок. Жилой комплекс «Бунинские кварталы» это комплексная застройка монолитными домами переменной этажности: от 9 до 19 этажей. Дома отличаются выразительная, динамическая пластика фасадов со смещением элементов отделки, сочетание контрастных тонов и большое количество остекления. В дизайнерских входных группах предусмотрены зона ожидания, санузел, лапомойки и места для хранения колясок. В закрытых дворах жилого комплекса «Бунинские кварталы» расположены детские и спортивные площадки, спроектированы места для отдыха. На территории комплекса предусмотрен образовательный центр. На первых этажах домов расположены коммерческие помещения, а для владельцев автомобилей предусмотрен подземный паркинг с прямым доступом на лифте. ЖК «Бунинские кварталы» расположен в районе Новая Москва. В пешей доступности находятся Ивановский пруд, Потаповские пруды, крытый каток МИЦ «Арена», фитнес клуб, ландшафтный парк «Южное Бутово», магазины, школы и детские сады. Метро «Бунинская Аллея» находится в 10 минутах транспортом. Срок сдачи 2025 г.

Фотографии



