Купить 1-комнатную квартиру, 35.29 м²

Москва, Новомосковский административный округ, жилой комплекс Новое Внуково, квартал № 37, к23

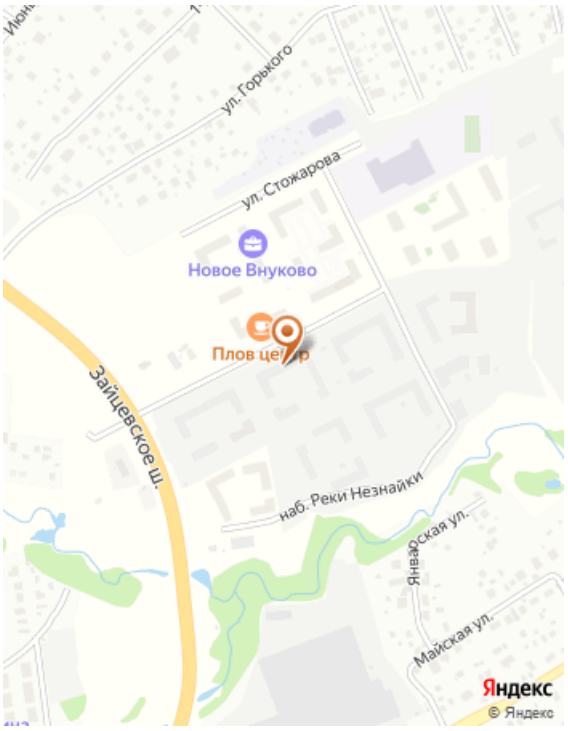
Аэропорт Внуково, 12 мин. на транспорте

Комнат:	1
Этаж:	4 из 9
Площадь:	35.29 м²
Жилая:	19.73 м²
Кухня:	6.53 м²

8 200 000 руб.

232 360 руб./м²

ID: 1511444



Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Название новостройки	ЖК «Новое Внуково»
Год постройки	2024
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Кирпично-монолитный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Евро
Высота потолков, м	2.75 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 балкон
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да

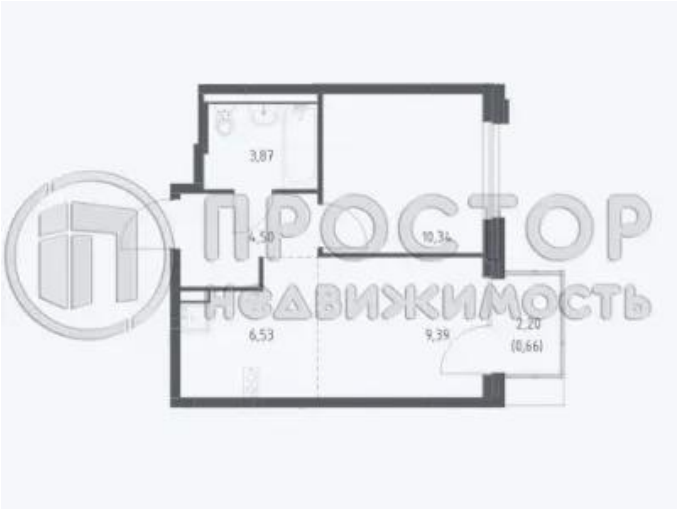
Дополнительная информация

Код объекта: 1511444. Продаётся уютная евродвушка с балконом в новом жилом комплексе Новое Внуково. Квартира с чистовой отделкой от застройщика. Заселение до 31 декабря 2025 года. Проект «Новое Внуково» включает в себя 14 очередей строительства. Жилые корпуса расположены так, чтобы защищать дворы от ветра, но в то же время обеспечивать красивый вид из окон каждой квартиры. На фасадах предусмотрены корзины под кондиционер. Входные парадные расположены на уровне земли, без ступеней и пандусов и двумя входами: со двора и улицы В состав комплекса входит 3 школы на 2750 мест, 5 детских садов на 1200 мест, детская и взрослая поликлиника. Дворы закрыты от автомобилей и случайных прохожих. Территория благоустроена, организованы пешеходные и велодорожки. Для детей разного возраста предусмотрен плейхаб под открытым небом. На территории комплекса и в местах общего пользования есть Wi-Fi-покрытие. ЖК «Новое Внуково» расположен на участке между поселком Кокошкино и деревней Шарапово в Новой Москве. В 20 минутах езды расположено 2 лесопарка: Валуевский и Ульяновсктй. 20 минут пешком до станции МЦД-4 «Кокошкино». Один собственник. Есть обременение в Сбербанке. Продажа по переуступке права требования! Срок сдачи 2024 г.

Фотографии

ВЛАДИС

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27


3,87
4,50
10,34
6,53
9,39
2,20
(0,66)
ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ