

Купить 3-комнатную квартиру, 65.5 м²

- Москва, Южный административный округ, улица Газопровод, 1к6
- Улица Академика Янгеля, 3 мин. пешком
- Аннино, 15 мин. пешком
- Пражская, 23 мин. пешком
- Лесопарковая, 26 мин. пешком
- Битцевский Парк, 4 мин. на транспорте



Комнат: 3
Этаж: 7 из 12
Площадь: 65.5 м²
Жилая: 43.5 м²
Кухня: 10.7 м²

15 300 000 руб.

233 588 руб./м²

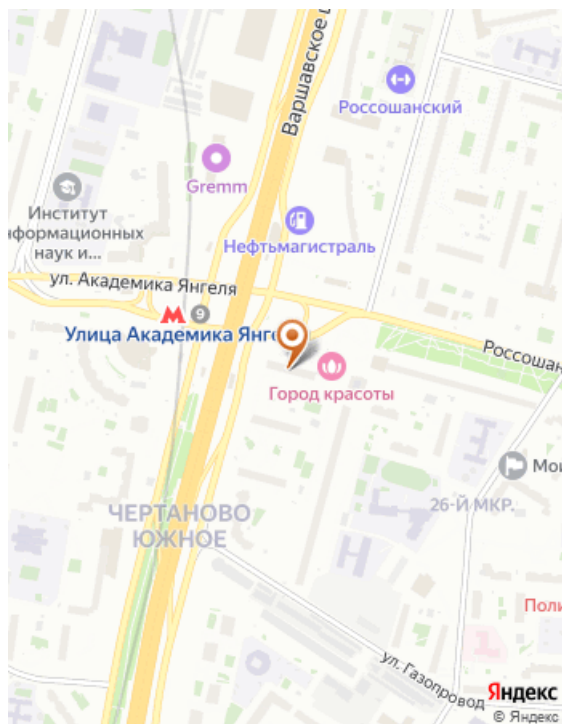
ID: 1510136



Анквиц Олеся
Олеговна

+7 (926) 302-40-66

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1973
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1510136. Светлая, теплая квартира с хорошей планировкой и большой кухней у метро. От метро 1 минута. Планировка- распашонка на обе стороны, комнаты изолированы и расположены далеко друг от друга, исключая слышимость и общих стен, между двумя комнатами кухня, а третья комната на другую сторону выходит и находится через коридор, это очень удобно! В квартире большая кухня, застекленная лоджия, где можно уютно проводить вечера или обустроить небольшой зелёный уголок. раздельный санузел. Придомовая территория чистая, ухоженная, подъезд просторный, 2 лифта, в том числе и грузовой, есть общий балкон на этаже, хорошие соседи, 3 детские площадки во дворе и баскетбольное поле. Двор тихий. Район развит, рядом все магазины, две поликлиники, детские сады, школы, парковые зоны и лесные зоны, удобный выезд на Мкад и в центр, есть рядом рынок, ТЦ, рядом находятся банки ,нотариальная контора, страховая компания, а также рядом с метро есть образовательные учреждения организации. Недалеко от станции метро находится железнодорожная платформа "Красный строитель". Здесь курсируют электрички и D2 по курскому направлению. Здесь же на Янгеля есть огромный торговый центр "Самбреро", в котором много магазинов одежды, банкоматы, торговая сеть "Перекресток", "Галамарт",магазин профессиональной косметики для волос и много других. Район огромный и очень красивый , особенно летом, кругом газоны, четко обозначены пешеходные дорожки ,а также стоят светофоры. Три выхода из метро в город. Вестибюль метро тоже привлекателен по своему ,с зеркалами и очень чистый. Развитая инфраструктура района позволит вам насладиться всеми преимуществами городской жизни, при этом оставаясь вдали от шума и суеты центра. В шаговой доступности находятся магазины, школы, детские сады, аптеки, спортивные клубы и скейт парк. Битцевский лес в шаговой доступности. Рядом с домом есть наземная парковка, поэтому вы всегда найдёте место для своего автомобиля. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Чистая сделка без альтернатив и обременений, 2 взрослых собственника, не прописаны, документы готовы к продаже и быстрому выходу на сделку.

Фотографии



