

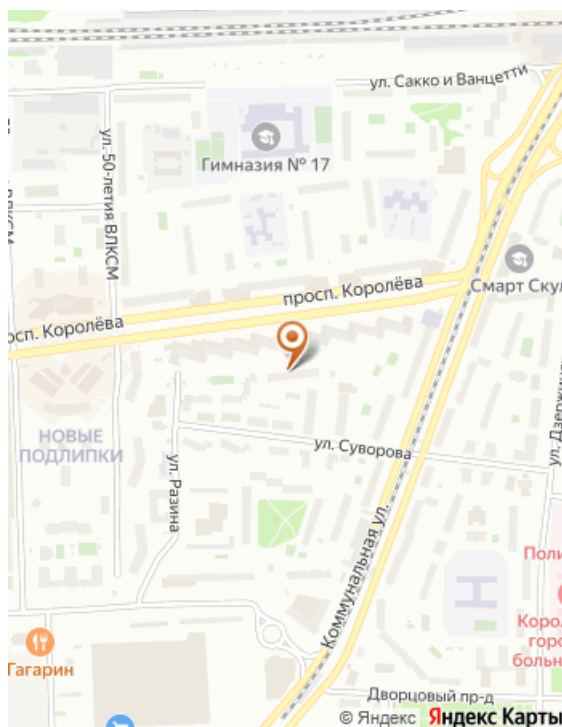
# Купить 3-комнатную квартиру, 63 м²

- 📍 Московская область, городской округ Королёв, Королёв, микрорайон Новые Подлипки, проспект Королёва, 20А
- ✔ Медведково, 19 мин. на транспорте
- ✔ Щелковская, 20 мин. на транспорте
- ✔ Бабушкинская, 20 мин. на транспорте
- ✔ Бульвар Рокоссовского, 21 мин. на транспорте
- ✔ Белокаменная, 21 мин. на транспорте
- ✔ Свиблово, 22 мин. на транспорте
- ✔ Первомайская, 22 мин. на транспорте



Саламатов Юрий  
Александрович

**+79261660822**



Комнат: 3	8 690 000 руб.
Этаж: 6 из 9	137 937 руб./м²
Площадь: 63 м²	
Жилая: 44 м²	
Кухня: 9 м²	ID: 1502486

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1976
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Старый ремонт
Высота потолков, м	2.75 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да

## Дополнительная информация

Код объекта: 1502486. Станция рядом. Огромная лоджия. Самый центр. Хорошее состояние, можно заехать и жить. Отличия от конкурентов: кухня больше(9 кв.м.), реально большая лоджия 6,8 кв.м. - можно сделать дополнительную комнату, изолированные комнаты, кладовка. Приличные соседи. Зелёный двор, чистый(!!) подъезд, лифт. Всё что нужно от магазинов и ресторанов до парков, школ и поликлиник в двух шагах! Дом очень тёплый. Хорошая управляющая компания. В квартире хочется остаться и жить! Это то, что Вы давно искали! Честные 15 минут спокойным шагом до ЖД станции Болшево (15 мин до метро Ростокино и 30 мин до Яр. вокзала на электричке). Ходят комфортабельные автобусы с кондиционером до ВДНХ. Юридическая чистота, ипотека приветствуется. Только с АН"Простор" Ипотека со ставкой 14.75 % на весь срок ! Нужна ипотека по хорошей ставке? Звоните, поможем!

## Фотографии

