

Купить 3-комнатную квартиру, 83.2 м²

- Москва, поселение Московский, деревня Румянцево, квартал № 30, улица Инженера Кнорре, 7к4
- Румянцево, 14 мин. пешком
- Саларьево, 22 мин. пешком
- Говорово, 28 мин. пешком



Большаков Вадим
Александрович

+79163837888

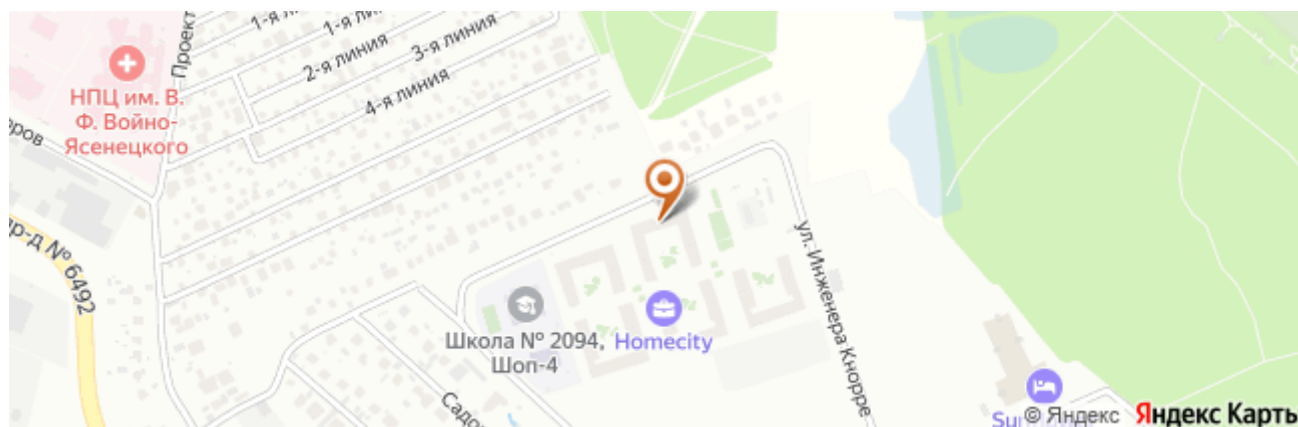
Комнат: 3
Этаж: 2 из 6
Площадь: 83.2 м²
Жилая: 50.6 м²
Кухня: 16.3 м²

32 500 000 руб.

390 625 руб./м²

ID: 2b28d2ef-a719-4f94-b2ea-d36a6a9e311a

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2022
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Да
Санузел	Совмещенный
Вид из окон	Во двор и на улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1849576.

ГК "Простор-Недвижимость" Покупка по семейной ипотеке от 2,9%, айти ипотеке, ТРАНШевая ипотека, субсидированная, ставка на весь срок 14%, беспроцентная рассрочка от застройщика. Трейд-ин (обмен) на Новостройку. Покупка по базовой СТАВКЕ 13,9% на весь период.

ЖК Homecity.

Продается новая полноценная 3х комнатная квартира с дизайнерским ремонтом и видом на лес. В квартире дорогой качественный ремонт, заменены все коммуникации от застройщика, магистральная фильтрация воды, датчики от протечек, сантехника LAUFEN. Итальянский лаппатированный керамогранит, теплые полы. Потолок гипсокартон. Увеличенные дверные проемы, двери эмаль с премиальной фурнитурой.

Кухня продуманная до мелочей, фасады эмаль, BLOOM, техника BOSH, SMEG, полноразмерная посудомойка, стиральная, сушильная машина. Один взрослый собственник. Дкп ипотека Вт624. Ни кто не прописан.

Всего в 200 метрах от дома, расположен вход в благоустроенный Говоровский Лес, велосипедная дорожка, учебно-экскурсионная экотропа, площадкой для собак, зонами для пикника, с детской эко площадкой и пр..

В районе хорошо развита инфраструктура: рядом школы, детские сады, магазины, аптеки и спортивные клубы, на территории дома продуктовые магазины, наличие пунктов выдачи всех известных агрегаторов. В 5 минутной пешей доступности расположен Бизнес-центр "ХоумСити" — это современный бизнес-комплекс класса А, открывает возможность работать рядом с домом. БЦ с современной инфраструктурой: торговые площади, салоны красоты, рестораны, фитнес-центр и конференц-залы. Благодаря отличной транспортной доступности вы сможете быстро добраться до любой точки города.

У ЖК есть вся необходимая коммерция для комфортной жизни, а также детские площадки, зоны воркаута, стритбола и футбольное поле. А также выделенная зона выгула собак. На 1м этаже имеется зона ожидания, колясочная, гостевой туалет, лапомойка. Также на территории имеются муниципальные детский сад и начальная школа, а для старшеклассников предусмотрен школьный автобус. Частный дет. сад.

Метро "Румянцево" - 14 мин ходьбы.

Прописка Москва!

Также имеется парковочное место (в цену квартиры не входит) для большого авто на -1 этаже в теплом подземном паркинге, сразу напротив лифта (возможна продажа цена отдельно обсуждается). Ни каких дополнительных комиссий для Покупателя.

Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и БЕЗ первоначального взноса. С удовольствием осуществим трейд-ин (обмен) на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день! Звоните!

Фотографии

