Купить 3-комнатную квартиру, 75 м²

Новочеркасский б-р., 47

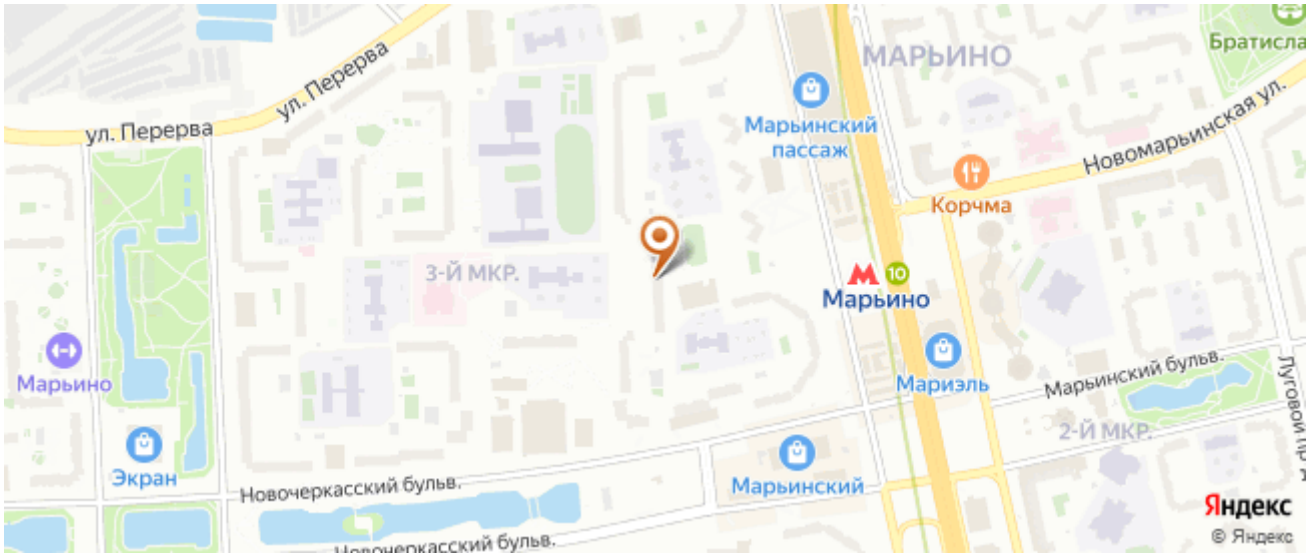
Комнат:	3
Этаж:	9 из 17
Площадь:	75 м²
Жилая:	44.1 м²
Кухня:	10.1 м²

12 750 000 руб.

170 000 руб./м²

ID: 14913655

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1990
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Евро
Высота потолков, м	2.7 м
Лифт	Да
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 14913655 Отличное предложение в 3-х минутах пешком от ст.м. Марьино: 3-комнатная квартира общей площадью 75 кв.м., все комнаты изолированные (18-15-11,1 кв.м.), кухня 10,1 кв.м., холл - 7,5 кв.м.
Квартира расположена на комфортном 9 этаже 17-этажного панельного дома серии П-44. Дом строился как кооперативный для архитекторов, качественно.
Квартира в отличном состоянии, очень ухоженная, теплая, не требует ремонта. В комнатах пол - износоустойчивый ламинат на тепло- и звуко- изоляционной подложке; в коридоре, кухне и санузле - керамогранит. В коридоре два встроенных шкафа-купе, кухня дизайнерская "Форема ", посудомоечная машина и варочная панель из стеклокерамики с духовкой Bosch. В квартире установлены новые радиаторы, в ванной новая душевая кабина. Во всех комнатах установлены кондиционеры (Panasonic, Samsung). Натяжные потолки, на всех окнах качественные стеклопакеты, лоджия застеклена (финские стеклопакеты). Красивый вид из всех окон (выходят во двор на две стороны света).
Чистый, после ремонта подъезд, видеонаблюдение. Производится замена лифтов. Отличные соседи. Вся инфраструктура в непосредственной близости: в 2 минутах от дома: детская поликлиника, две школы, четыре детских сада, в шаговой доступности две поликлиники, аквапарк, фитнес-клуб “СССР”, бассейн, медицинские центры, магазины, два кинотеатра, рынок, центр Дикуля. Легкий выезд на МКАД, Люблинскую улицу и Каширское шоссе.
2 взрослых собственника (ДКП 2000 г.), ипотека возможна. Альтернатива подобрана. Оперативный показ и выход на сделку. Узнайте о бонусе - запишитесь на просмотр!

Фотографии