# Купить 1-комнатную квартиру, 40.5 м²

Московская область, Одинцовский городской округ, деревня Раздоры, жилой комплекс Спутник, улица Липовой Рощи, 4к2

- Строгино, 22 мин. пешком
- Спартак, 6 мин. на транспорте
- Волоколамская, 6 мин. на транспорте
- Мякинино, 4 мин. на транспорте

| | |
|---|---|
| Комнат: | 1 |
| Этаж: | 25 из 32 |
| Площадь: | 40.5 м² |
| Жилая: | 13.2 м² |
| Кухня: | 15.2 м² |

10 800 000 руб.

266 667 руб./м²

ID: 1490246

Иванова Светлана Николаевна

**+7 (915) 002-18-29**

| | |
|---|---|
| **Тип сделки** | Продажа |
| **Тип продажи** | Свободная |
| **Новостройка** | Нет |
| **Год постройки** | 2021 |
| **Тип здания** | Монолит |
| **Планировка** | Раздельные комнаты |
| **Ремонт** | Евро |
| **Высота потолков, м** | 2.8 м |
| **Лифт** | Да |
| **Балкон/Лоджия** | 1 балкон |
| **Отопление** | Центральное |
| **Санузел** | Совмещенный |
| **Совмещенных санузлов** | 1 |
| **Вид из окон** | Во двор |
| **Возможна ипотека** | Да |

## Дополнительная информация

Код объекта: 1490246. Предлагаем вашему вниманию Апартаменты в Красногорске, на улице Липовой Рощи, дом 4, корп. 2. Апараменты расположены на 25 этаже, что открывает великолепный вид из окна на лес и воду. Квартира с евроремонтом. Удобная планировка: просторная кухня, полноценная комната со спальной зоной, совмещенный санузел и холл. Дом оборудован тремя грузовыми лифтами. Территория ЖК огорожена. На территории комплекса имеются: кофейни, пекарни, школа Самолетум, детские сады, медицинский центр, магазины, пункты выдачи заказов. Придомовая территория ухоженная, есть зона для отдыха. Для автомобилей предусмотрен подземный паркинг, у собственника есть машино-место в подземном паркинге (за дополнительную плату). До метро Строгино можно дойти пешком за 25 минут. Удобный выезд на МКАД, Новорижское и Мякининское шоссе. В 5 минутах пешком строится станция метро Липовая Роща, открытие в 2025- 2026 году. Благоустроенный пляж в 5 минутах от дома. Апартаменты готовы к продаже, никаких обременений и юридических сложностей нет. Подходит для покупки в ипотеку.

# Фотографии