




Купить 2-комнатную квартиру, 53 м²

 Москва, Северный административный округ, 3-й Лихачёвский переулок, 7к3

 Коптево, 14 мин. пешком

 Лихоборы, 26 мин. пешком

 Водный стадион, 27 мин. пешком



Комнат: 2
Этаж: 12 из 12
Площадь: 53 м²
Жилая: 30.7 м²
Кухня: 8.7 м²

17 000 000 руб.

320 755 руб./м²

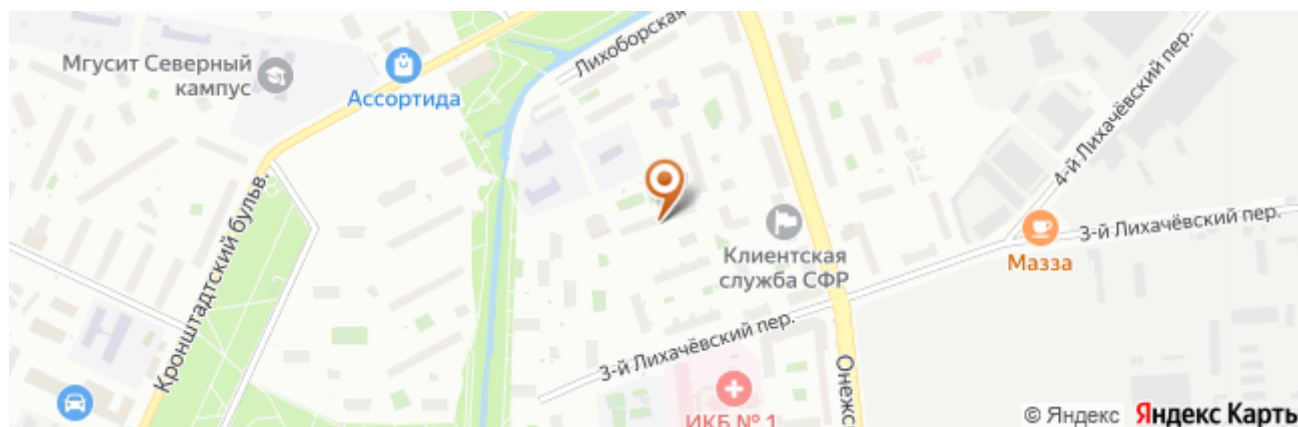
ID: 3434f5ae-
ebfa-448a-9596-27dfbea2
3fee



Соколова Людмила
Сергеевна

+79967165908

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1984
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Санузел	Раздельный
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1476497.

Вашему вниманию предоставляется прекрасная светлая и уютная двухкомнатная квартира в зелёном районе. С двумя изолированными комнатами (17,4м и 13,3м в которой остаётся большой вместительный шкаф). Произведен качественный ремонт квартиры, с заменой электропроводки и шумоизоляцией пола, окна стеклопакеты.

Просторная, меблированная кухня с кухонным гарнитуром, электроплитой и тёплым полом.

Раздельный санузел. Утеплённая и застеклённая лоджия с выходом из комнаты. Просторный коридор с большим вместительным шкафом и удачно расположенным кондиционером, который охлаждает обе комнаты и кухню одновременно.

Чистый подъезд. Спокойные, тихие соседи.

У дома находятся сквер, лавочки, тренажёрная, детская и спортивная площадки.

Капитальный ремонт дома производился 2 года назад.

Инфраструктура:

В шаговой доступности расположены магазины (в том числе есть круглосуточный) аптеки, детский сад, школа, поликлиника, библиотека.

Для прогулок и отдыха на природе в 2х шагах от дома находится благоустроенная набережная которая выходит в живописный парк к большому Головинскому пруду.

Транспортная доступность:

В 12 минутах ходьбы находится МЦД "Коптево".

На общественном транспорте можно быстро добраться до метро "Водный стадион" (Примерно 15 минут).

Рядом есть удобные транспортные развязки и места для парковки.

Юридическая чистота:

Объект свободен от обременений. Один взрослый собственник. Возможна содействие в ипотеке.

Фотографии

