

# Купить студию, 26.25 м<sup>2</sup>

 Москва, Юго-Восточный административный округ, жилой комплекс N'ice Loft

-  Калитники, 7 мин. пешком
-  Новохолмская, 17 мин. пешком
-  Угрешская, 16 мин. пешком
-  Волгоградский проспект, 10 мин. пешком
-  Пролетарская, 23 мин. пешком
-  Дубровка, 22 мин. пешком



Комнат: 1  
Этаж: 10 из 21  
Площадь: 26.25 м<sup>2</sup>  
Жилая: 15.21 м<sup>2</sup>  
Кухня: 3.93 м<sup>2</sup>

6 800 000 руб.

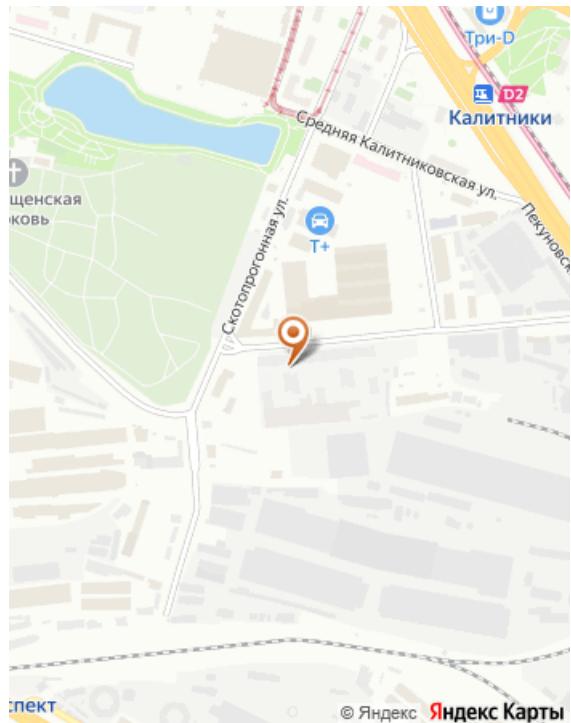
259 048 руб./м<sup>2</sup>

ID: 1452996



Милашевская  
Анастасия Алексеевна  
**+79309787278**

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Название новостройки	апарт-комплекс N'ICE LOFT
Год постройки	2024
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Монолит
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Без отделки
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1452996. Уникальное предложение по привлекательной цене-апартаменты бизнес класса внутри ТТК. Проект находится в Нижегородском районе. Внешняя инфраструктура развита, в пешей доступности: магазины, детские сады, школы, медицинские учреждения, кафе. До метро «Волгоградский проспект» и «Калитники» — 7 минут пешком. На благоустроенной территории проекта располагаются современные здания для проживания, общедоступный спортивный центр и развитый физкультурно-оздоровительный комплекс общей площадью более 14 000 кв. м, включающий две ледовые арены. Ухоженное внутреннее пространство разделено на зоны активности и релаксации. Компактные площадки для йоги и небольшие игровые зоны соседствуют с тихими зонами, созданными для работы на воздухе или отдыха. Газоны украшены декоративными кустарниками и малыми архитектурными формами, между которыми проложены мощёные дорожки. Для владельцев автомобилей предусмотрен подземный паркинг. Поможем в одобрении ипотеки, в том числе БЕЗ первоначального взноса. Есть возможность покупки ставки под 14.75%. С удовольствием осуществим трейд-ин (обмен) на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день! Звоните! Срок сдачи 2024 г.

## Фотографии



