Купить студию, 26.62 м²

- Московская область, городской округ Котельники, Котельники,
- Котельники, 14 мин. пешком
- Жулебино, 28 мин. пешком
- Лермонтовский проспект, 6 мин. на транспорте
- Косино, 6 мин. на транспорте

Комнат:	1
Этаж:	6 из 30
Площадь:	26.62 м²
Жилая:	13.28 м²
Кухня:	6 м²

5 500 000 руб.

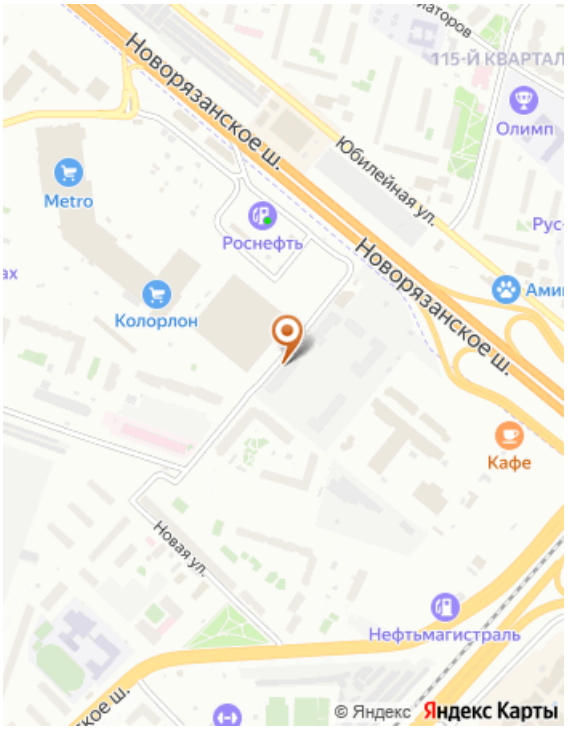
206 612 руб./м²

ID: 1447121

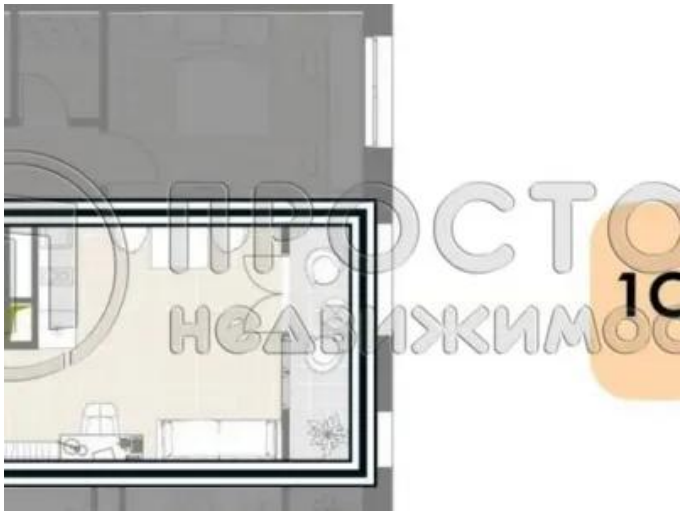
Гаврилова Диана Владимировна

+7 (925) 337-07-41

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Название новостройки	ЖК «Дюна»
Год постройки	2027
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Кирпично-монолитный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	White box
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1447121. ГК "Простор-Недвижимость" Продается студия с отделкой White box в современном ЖК "Дюна"! 10 минут пешком до метро Котельники. Площадь 26,62 м². Отличный выбор как для личного проживания, так и для стабильного дохода от аренды. Сдача 3 квартал 2027 года. - Лобби с колясочными, лапомойками и зонами курьерской доставки - Круглосуточная охрана и видеонаблюдение - Закрытый двор (без автомобилей) - Комплексное развитие территории предусматривает строительство двух детских садов, школы, поликлиники и полицейского участка. - Первые этажи отведены под коммерческие помещения - На территории комплекса открыты спа-комплекс и фитнес центр, продуктовые магазины, рестораны различных направлений, сетевые кофейни и суши-бары, салоны красоты, кабинеты косметологии и барбершопы. - Для владельцев автомобилей предусмотрен подземный паркинг с кладовыми помещениями, и помещениями для хранения велосипедов Комплекс расположен в городе Котельники, в районе с развитой инфраструктурой. Рядом расположены места для активного семейного отдыха: пруды, экстрим-парк, а также прогулочные парки Кузьминский и Жулебинский. Школы, детские сады, поликлиника, спортивные центры, супермаркеты «Мега» и «Ашан» расположены в шаговой доступности. В 10 минутах пешком находится метро «Котельники». От него за 25 минут, без пересадки, можно доехать до центра Москвы. В 10 минутах на автомобиле МКАД, а до центра Москвы можно доехать за 30 минут. Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и БЕЗ первоначального взноса. С удовольствием осуществим трейд-ин (обмен) на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день! Звоните! Срок сдачи 2027 г.

Фотографии