



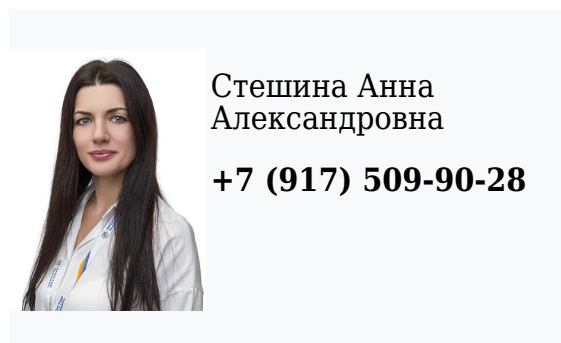


# Купить 3-комнатную квартиру, 75.3 м²

-  Москва, Центральный административный округ, Олимпийский проспект, 22
-  Марьина Роща, 10 мин. пешком
-  Достоевская, 10 мин. пешком
-  Рижская, 10 мин. пешком



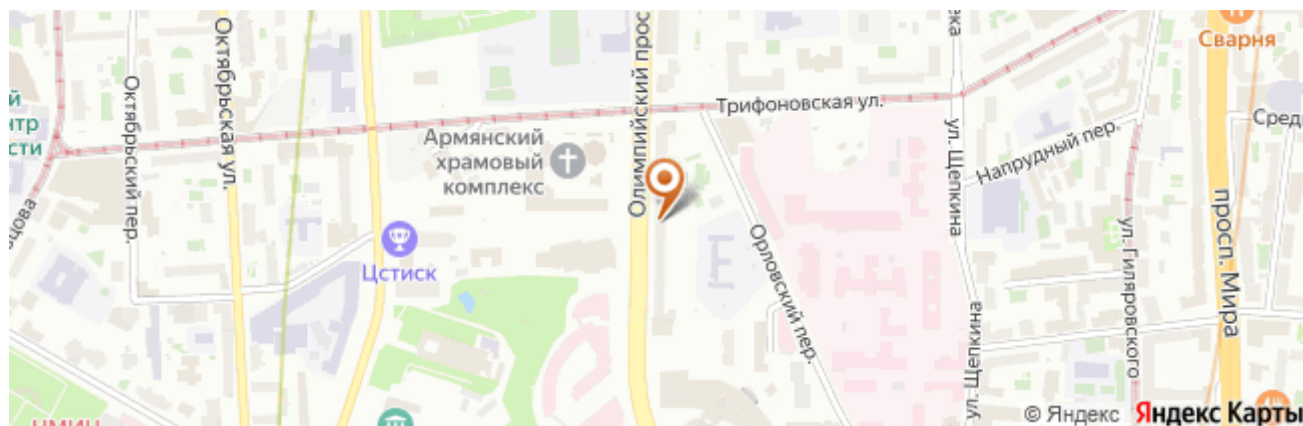
Комнат: 3  
Этаж: 4 из 16  
Площадь: 75.3 м²  
Жилая: 46 м²  
Кухня: 10.5 м²

37 900 000 руб.

503 320 руб./м²

ID: 7051429380

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1976
Тип здания	Блочный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Лифт	Нет
Балкон/Лоджия	1 балкон
Санузел	Совмещенный
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 2017470.

Уникальное предложение на рынке недвижимости Москвы — просторная трёхкомнатная квартира на Олимпийском проспекте, 22. Этот объект станет идеальным выбором для тех, кто ценит комфорт и практичность. Квартира расположена на 4 этаже 16-этажного дома 1976 года постройки. Общая площадь составляет 75,3 кв. м, из которых 46,1 кв. м — жилая площадь. Три изолированные комнаты (18 + 14 + 14 кв. м) обеспечивают удобство и функциональность. Есть балкон и лоджия, можно насладиться видом на уютный двор. Косметический ремонт позволяет новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи. Совмещённый санузел удобен и практичен. Наземная парковка обеспечивает место для автомобиля. Этот вариант подойдёт для семей, ищущих комфортное жильё в развитом районе. Удобное расположение, хорошая транспортная доступность и развитая инфраструктура делают эту квартиру привлекательной для покупки. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Рассмотрю обмен квартиры в любом районе г.Москвы или Московской области.

## Фотографии

