





Купить 1-комнатную квартиру, 40.45 м²

-  Московская область, городской округ Мытищи, Мытищи, ЖК Страна.Парковая,
-  Медведково, 9 мин. на транспорте
-  Бабушкинская, 11 мин. на транспорте
-  Свиблово, 13 мин. на транспорте

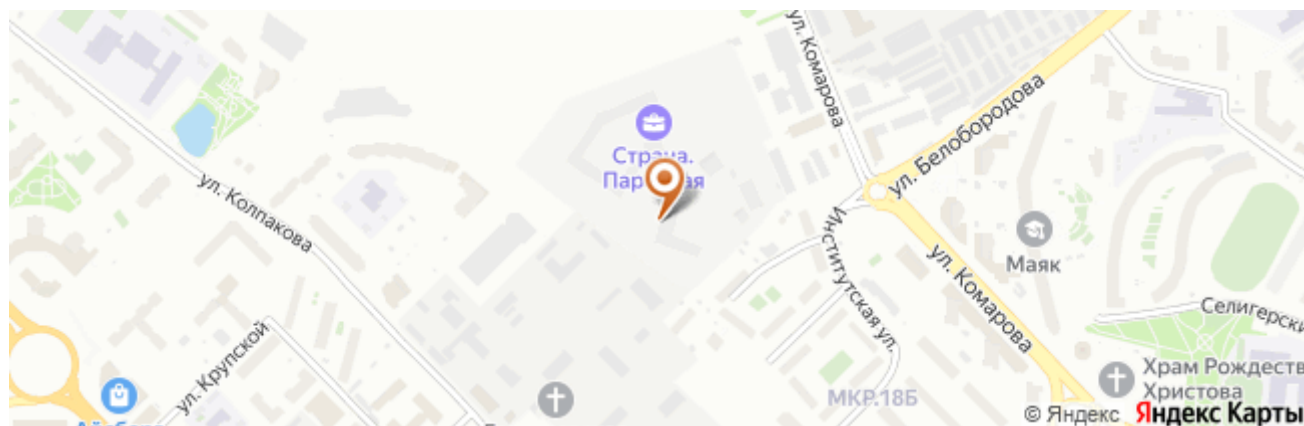


Романченко Роман
Сергеевич

+79152318948

Комнат:	1	9 900 000 руб.
Этаж:	2 из 19	244 747 руб./м ²
Площадь:	40.45 м ²	
Жилая:	14.79 м ²	
Кухня:	13.26 м ²	ID: 7049024327

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Да
Год постройки	2027
Состояние строительства	Строится
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	требуется ремонта
Высота потолков, м	2.7 м
Лифт	Да
Санузел	Совмещенный
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Нет



Дополнительная информация

Код объекта: 2017143.

Продаётся 1-комнатная квартира на 2 этаже в современном жилом комплексе «Страна Парковая».

Продажа осуществляется по переуступке прав требования — выгодная возможность приобрести квартиру в новом доме по привлекательной цене.

Жилой комплекс состоит из 5 корпусов переменной этажности, выполненных в индивидуальной архитектурной стилистике. Объёмные декоративные фасады, сочетание бетонной плитки под клинкерный кирпич, штукатурки и металла формируют динамичный и выразительный облик. Проект дополняют выносные эркеры, террасы, стилизованные корзины под кондиционеры и архитектурная подсветка. Цветовая палитра домов — белый, тёмно-графитовый и глубокий коричневый — подчёркивает современный характер комплекса.

Квартира относится к европейскому формату планировок.

Высота потолков — до 3 метров, что создаёт ощущение простора и света.

Сдаётся с улучшенной черновой отделкой, что позволяет реализовать индивидуальный дизайн.

Инфраструктура и благоустройство:

Территория комплекса продумана до мелочей и ориентирована на комфорт жителей:

спортивные площадки и детские игровые зоны

собственный сад, вертикальный сад и общественный огород

зоны отдыха с амфитеатром, гамаками и шезлонгами

тематические мини-парки: парк цветущих и луговых трав, парк камней, хвойные зоны

велосипедные дорожки

На первых этажах домов расположена торговая галерея: кофейни, магазины, пункты выдачи заказов, салоны красоты и досуговые центры — всё необходимое рядом с домом.

Для автомобилистов предусмотрен подземный паркинг на 590 машиномест, гостевые парковки, а также индивидуальные кладовые в паркинге.

Локация

ЖК «Страна Парковая» расположен в Мытищах — одном из самых активно развивающихся районов Подмосковья.

Район окружён крупными зелёными зонами: парки Мира, Яуза, Перловский, Тайнинский и Мытищинский лесопарк, что делает его идеальным для прогулок и отдыха на природе.

В шаговой доступности:

магазины

3 школы

5 детских садов

поликлиники

Отличная транспортная доступность:

быстрый выезд на МКАД

15 минут пешком до ж/д станции «Мытищи»

20 минут транспортом до метро «Медведково»

Фотографии

