


# Купить 4-комнатную квартиру, 92.6 м<sup>2</sup>

 Москва, Южный административный округ, Каширское шоссе, 9к1

Комнат: 4  
Этаж: 4 из 8  
Площадь: 92.6 м<sup>2</sup>  
Жилая: 64 м<sup>2</sup>  
Кухня: 10.5 м<sup>2</sup>

31 600 000 руб.

341 253 руб./м<sup>2</sup>

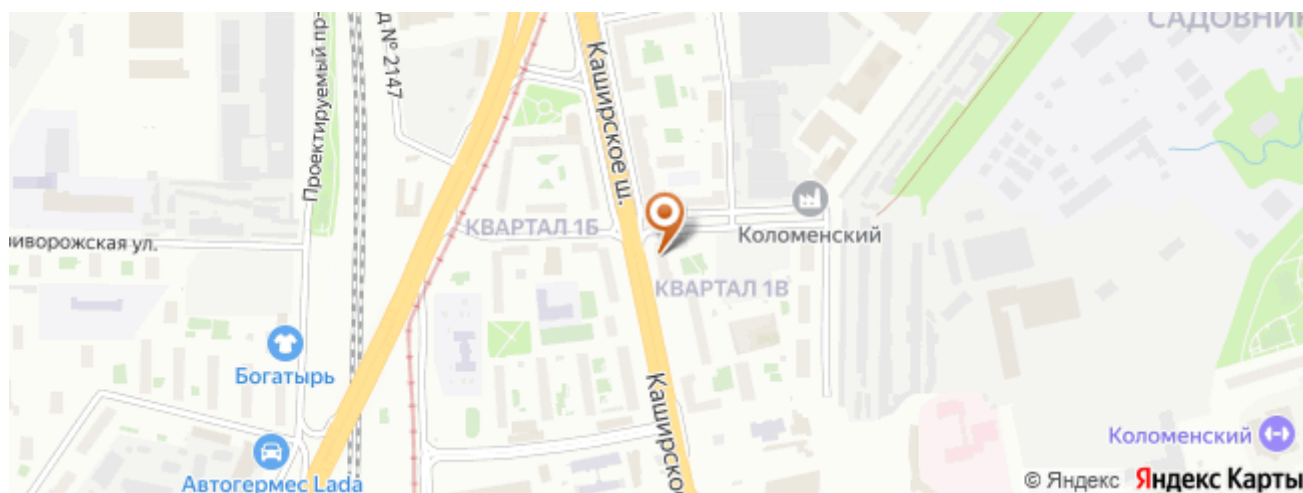
ID: 7047674420



Хмылов Дмитрий  
Александрович

**+7 (916) 247-37-34**

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1959
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	2.8 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 балкон
Санузел	Раздельный
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 2017027.

Уникальное предложение на рынке недвижимости Москвы

Адрес: Каширское шоссе, 9к1, Москва.

### Описание:

Представляем вашему вниманию четырёхкомнатную квартиру площадью 92,6 кв. м на четвёртом этаже восьмиэтажного дома 1959 года постройки. Квартира отличается удобной планировкой и просторными комнатами, идеально подходящими для семей с детьми и пожилых пар.

### Преимущества:

- Площадь и планировка: общая площадь — 92,6 кв. м, жилая — 64 кв. м. Комнаты изолированы, что обеспечивает комфорт и уединение. Площадь комнат: 17,6 + 11,7 + 11,5 + 23,2 кв. м.
- Ремонт: квартира с дизайнерским ремонтом, готова к заселению.
- Расположение: дом расположен на Каширке, в районе с хорошо развитой инфраструктурой. Окна выходят на улицу.
- Цена: выгодное предложение на рынке, идеальное сочетание цены и качества.

### Дополнительные характеристики:

- Этажность: 8 этажей.
- Парковка: наземная.
- Высота потолков: 2,8 м.
- Санузел: раздельный.
- Балкон: есть.

Эта квартира — отличный выбор для семей, ищущих комфортное жильё в спокойном районе, а также для инвесторов, заинтересованных в ликвидной недвижимости.

Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше и записаться на просмотр.

Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

## Фотографии

