





# Купить 1-комнатную квартиру, 36.4 м<sup>2</sup>

-  Москва, Северо-Западный административный округ, улица Маршала Бирюзова, 40
-  Шукинская, 14 мин. пешком
-  Панфиловская, 17 мин. пешком
-  Октябрьское поле, 17 мин. пешком

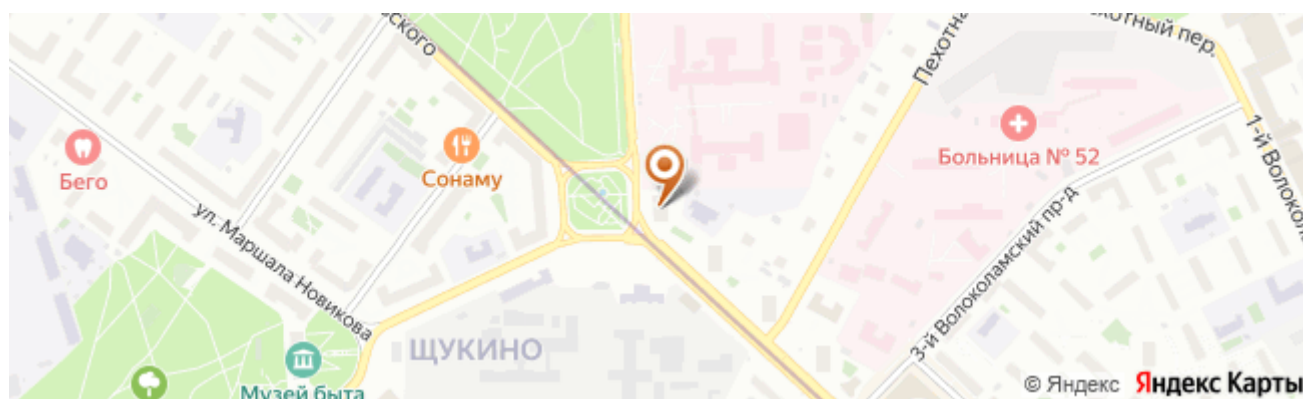


Самойлова Ирина  
Витальевна

**+7 (925) 545-69-00**

Комнат:	1	15 900 000 руб.
Этаж:	6 из 14	436 813 руб./м <sup>2</sup>
Площадь:	36.4 м <sup>2</sup>	
Жилая:	18 м <sup>2</sup>	
Кухня:	9.2 м <sup>2</sup>	ID: 7045274319

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1971
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	2.7 м
Лифт	Нет
Балкон/Лоджия	1 балкон
Санузел	Совмещенный
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 2002130.

Продается уютная , светлая квартира в зелёном районе . В квартире выполнен качественный ремонт в современном стиле в светлых тонах. Просторная комната площадью 18,2 кв.метров, кухня площадью 9,2 кв.метра. Высота потолков 2.7 метров.Окна во двор, на север по сторонам света. Лоджия застеклена 6 кв.м метров.

О ДОМЕ: Теплый кирпичный дом 1971 года строения. Серия дома Башня Вулыха. Перекрытия железобетонные. О . В наличии застекленная лоджия 6 кв. метров. Просторная комната площадью 18,2 кв.метров. Удобная кухня площадью 9,2 кв.метра. Высота потолков 2.7 метров.

ИНФРАСТРУКТУРА: Квартира расположена на северо-западе Москвы в экологически чистом районе Жукино. Спальный район с развитой инфраструктурой. Удобный выезд на СЗХ, ТТК, Волоколамское и Ленинградское шоссе. До метро Жукинская 12 минут пешком. Множество парков, магазины, торг.центры, поликлиники, детские сады и площадки - все в шаговой доступности. В районе престижные школы на выбор, с углубленным изучением иностранных языков. Рядом Москва-река с оборудованными набережными и песчаным пляжем. Зимой есть возможность покататься на горках. Рядом бассейн, дворец творчества "Хорошево".

ДОКУМЕНТЫ: 1 взрослый собственник, В собственности более 9 лет. Без обременений. Полная стоимость в договоре. Квартира находилась в собственности одной семьи с момента постройки дома.

## Фотографии

