





# Купить 2-комнатную квартиру, 63.5 м<sup>2</sup>

-  Москва, поселение Щербинка, Щербинка, Первомайская улица, 3к3
-  Улица Горчакова, 7 мин. на транспорте
-  Бульвар Адмирала Ушакова, 7 мин. на транспорте
-  Улица Скобелевская, 7 мин. на транспорте

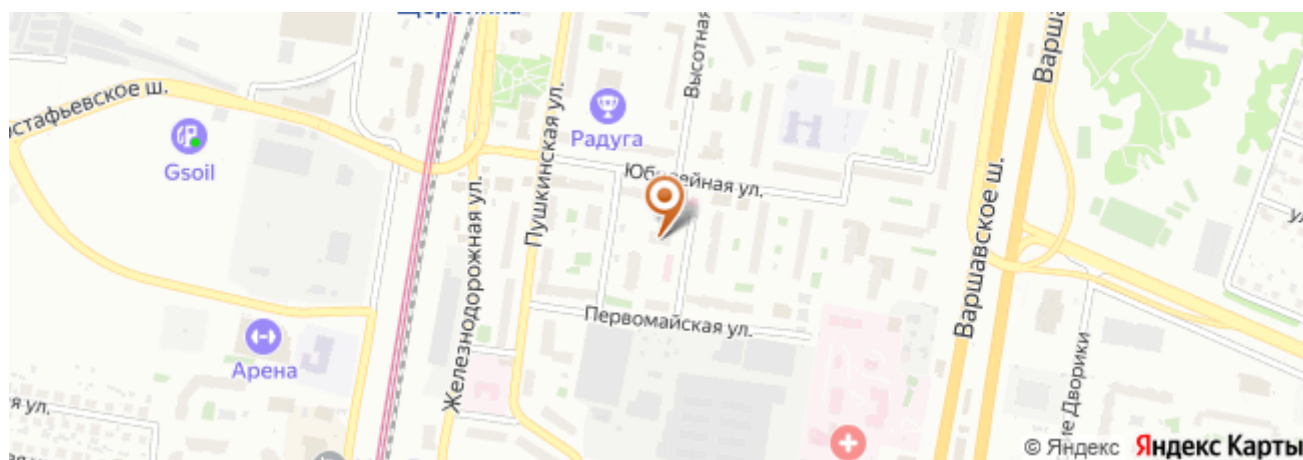


Мельникова Юлия  
Васильевна

**+79037370516**

Комнат:	2	16 400 000 руб.
Этаж:	14 из 17	258 268 руб./м <sup>2</sup>
Площадь:	63.5 м <sup>2</sup>	
Жилая:	50 м <sup>2</sup>	
Кухня:	10 м <sup>2</sup>	ID: 4631239449

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2009
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Лифт	Да
Санузел	Совмещенный
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1559251.

Продаётся уютная 2-комнатная квартира с мебелью (Италия, Испания)  
В Щербинке, на улице Первомайской, дом 3к3.

Свободная продажа -один собственник, без обременений.

Всего в 1 минуте находится станция МЦД-2"Щербинка" Ближайшие станции метро Бульвар Дмитрия Донского, Горчакова, Аннино.

Квартира расположена на 14 этаже 17-этажного монолитного дома. Общая площадь квартиры — 63,5 кв. м, из которых 50 кв. м — жилая площадь, а 10 кв. м занимает кухня. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, что позволяет новым владельцам сразу заселиться и наслаждаться комфортом своего жилья.

Два балкона -1холодный+1тёплый.

Пол -паркет с подогревом (коридор, кухня, ванная комната)

Расположение квартиры идеально для тех, кто ценит уют и спокойствие, но при этом хочет оставаться в городе. Квартира угловая, окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение и прекрасный вид.

Развитая инфраструктура района позволит вам наслаждаться всеми преимуществами городской жизни. В шаговой доступности от дома есть всё необходимое: магазины, школы, детские сады, аптеки, спортивные клубы. Транспортная доступность также на высоком уровне — легко добраться до любой точки города.

Оперативный показ возможность лично убедиться во всех преимуществах этой квартиры.

Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и БЕЗ первоначального взноса. С удовольствием осуществим трейд-ин (обмен) на Вашу квартиру с доплатой или без.

Покупка по семейной ипотеке от 3,5%, айти ипотеке , Траншевая ипотека, беспроцентная рассрочка от застройщика. Трейд-ин (обмен) на Новостройку.

Покупка по базовой СТАВКЕ 13,99% на весь период .

Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день! Звоните!

Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше!

## Фотографии

