






Купить 2-комнатную квартиру, 40.2 м²

-  Москва, Западный административный округ,
-  Озёрная, 4 мин. пешком
-  Говорово, 27 мин. пешком
-  Юго-Западная, 4 мин. на транспорте

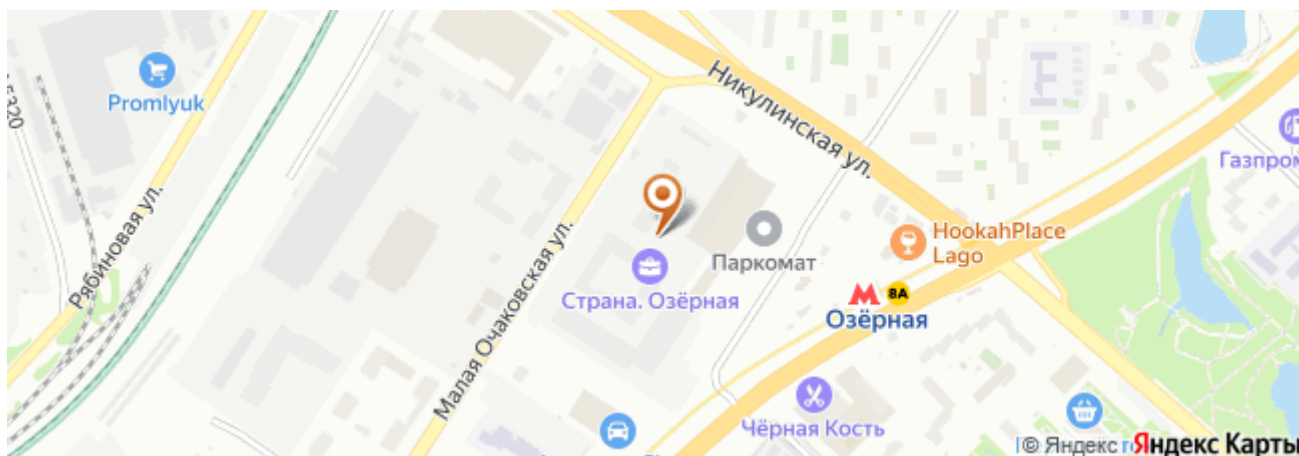


Марков Евгений
Владимирович

+7 (965) 436-12-67

Комнат:	2	18 300 000 руб.
Этаж:	18 из 30	455 224 руб./м ²
Площадь:	40.2 м ²	
Жилая:	26.5 м ²	
Кухня:	4.8 м ²	ID: 7028956320

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Да
Год постройки	2026
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	требуется ремонт
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Да
Санузел	Совмещенный
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Нет



Дополнительная информация

Код объекта: 2015577.

Два здания переменной этажности. Фасады выполнены в стиле «Кенсингтон», отделяя внутреннюю часть квартала от внешнего мира. Внутри расположены высотные башни, обращённые к городу плавными линиями фасадов с блестящей позолотой латунных ламелей на верхушке. В вечернее время включается подсветка зданий. В дизайнерском гранд-лобби предусмотрено игровое пространство.

В проекте предусмотрены редкие форматы квартир: пентхаусы с панорамными видами на парки, с террасами для отдыха или с окном в гардеробной. С помощью системы «умный дом» можно дистанционно управлять бытовой техникой и контролировать бытовые процессы.

На первых этажах комплекса предусмотрены коммерческие помещения. Во дворе спроектированы прогулочные и фитнес зоны. Для детей разных возрастов оборудованы игровые площадки из природных материалов. Сердцем игрового пространства является многоуровневый детский комплекс с закрытой горкой.

Проект находится в престижном районе Очаково-Матвеевское, где есть все для комфортной жизни. Любая инфраструктура, товары и услуги, парки, озера, природа и свежий воздух.

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС:

Бизнес-класс;

- Газобетон-монолит;
- Ключи 2 кв. 2026 г.;
- Благоустроенный сквер-парк;
- Развитая инфраструктура сложившегося района.

КВАРТИРА:

- Евро - 2
- Общая площадь 40,2 м²;
- Окна выходят на улицу;
- Этаж 18 из 30.

ЛОКАЦИИ. В пешей доступности:

- Парк Олимпийской деревни и Тропаревский лесопарк;
- Торговые центры;
- Детские сады и школы;
- Бассейн и иные спортивные комплексы;
- Взрослая и детская поликлиника;
- Кафе, рестораны, салоны красоты, аптеки, медицина.

МЕТРО И ТРАНСПОРТ:

- 5 минут ПЕШКОМ до метро Озерная;
- Быстрый выезд на МКАД.

Фотографии

