

Купить 2-комнатную квартиру, 40.2 м²

- 📍 Москва, Западный административный округ,
- 👉 Озёрная, 4 мин. пешком
- 👉 Говорово , 27 мин. пешком
- 👉 Юго-Западная, 4 мин. на транспорте

Комнат: 2
Этаж: 18 из 30
Площадь: 40.2 м²
Жилая: 26.5 м²
Кухня: 4.8 м²

18 300 000 руб.

455 224 руб./м²

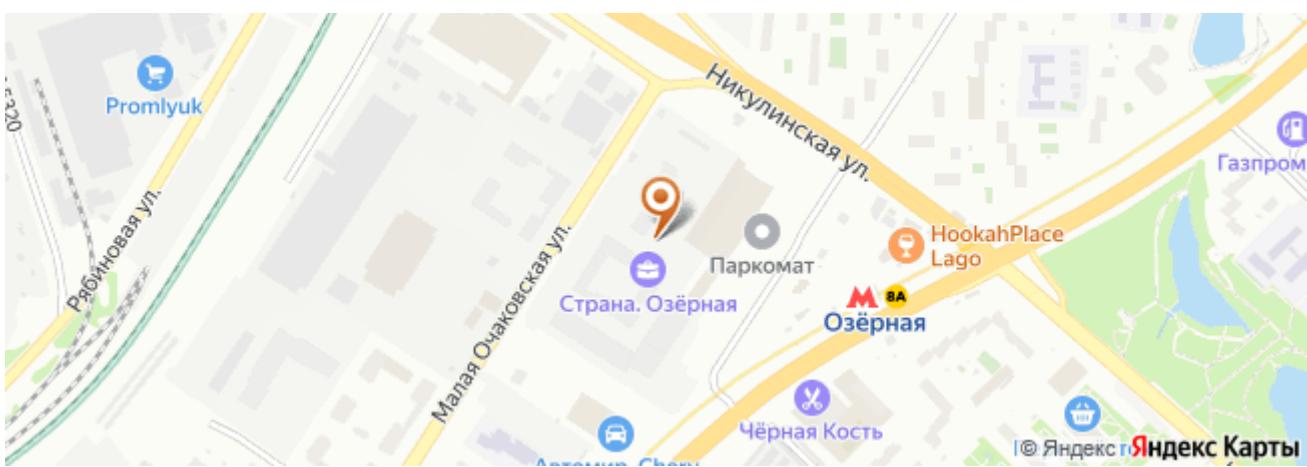
ID: 7028956320



Марков Евгений
Владимирович

+7 (965) 436-12-67

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Да
Год постройки	2026
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	требует ремонта
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Да
Санузел	Совмещенный
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Нет



Дополнительная информация

Код объекта: 2015577.

Два здания переменной этажности. Фасады выполнены в стиле «Кенсингтон», отделяя внутреннюю часть квартала от внешнего мира. Внутри расположены высотные башни, обращённые к городу плавными линиями фасадов с блестящей позолотой латунных ламелей на верхушке. В вечернее время включается подсветка зданий. В дизайнерском гранд-лобби предусмотрено игровое пространство.

В проекте предусмотрены редкие форматы квартир: пентхаусы с панорамными видами на парки, с террасами для отдыха или с окном в гардеробной. С помощью системы «умный дом» можно дистанционно управлять бытовой техникой и контролировать бытовые процессы.

На первых этажах комплекса предусмотрены коммерческие помещения. Во дворе спроектированы прогулочные и фитнес зоны. Для детей разных возрастов оборудованы игровые площадки из природных материалов. Сердцем игрового пространства является многоуровневый детский комплекс с закрытой горкой.

Проект находится в престижном районе Очаково-Матвеевское, где есть все для комфортной жизни. Любая инфраструктура, товары и услуги, парки, озера, природа и свежий воздух.

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС:

Бизнес-класс;

- Газобетон-монолит;

- Ключи 2 кв. 2026 г.;

- Благоустроенный сквер-парк;

- Развитая инфраструктура сложившегося района.

КВАРТИРА:

- Евро - 2

- Общая площадь 40,2 м²;

- Окна выходят на улицу;

- Этаж 18 из 30.

ЛОКАЦИИ. В пешей доступности:

- Парк Олимпийской деревни и Тропаревский лесопарк;

- Торговые центры;

- Детские сады и школы;

- Бассейн и иные спортивные комплексы;

- Взрослая и детская поликлиника;

- Кафе, рестораны, салоны красоты, аптеки, медицина.

МЕТРО И ТРАНСПОРТ:

- 5 минут ПЕШКОМ до метро Озерная;

- Быстрый выезд на МКАД.

Фотографии

