

# Купить 2-комнатную квартиру, 52 м<sup>2</sup>

 Москва, Юго-Западный административный округ, улица Академика Капицы, 34/121

 Коньково, 4 мин. пешком

 Теплый Стан, 16 мин. пешком

 Беляево, 20 мин. пешком

Комнат: 2

16 500 000 руб.

Этаж: 4 из 17

317 308 руб./м<sup>2</sup>

Площадь: 52 м<sup>2</sup>

Жилая: 32 м<sup>2</sup>

Кухня: 8 м<sup>2</sup>

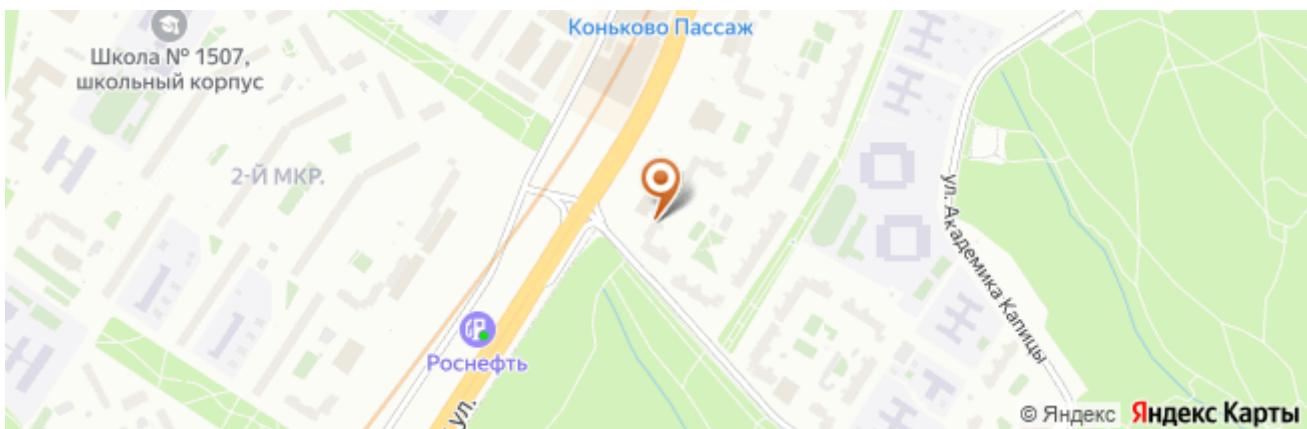
ID: 7027885923



Красавин Павел  
Борисович

+79653157168

|                  |                    |
|------------------|--------------------|
| Тип сделки       | Продажа            |
| Тип продажи      | Свободная          |
| Новостройка      | Нет                |
| Год постройки    | 1986               |
| Тип здания       | Панельный          |
| Планировка       | Раздельные комнаты |
| Ремонт           | требует ремонта    |
| Лифт             | Да                 |
| Балкон/Лоджия    | 1 балкон           |
| Санузел          | Раздельный         |
| Вид из окон      | На улицу           |
| Возможна ипотека | Нет                |



## **Дополнительная информация**

Код объекта: 2015494.

Уникальное предложение в Москве! Продаётся двухкомнатная квартира площадью 52 кв. м на улице Академика Капицы, 34/121. Этот вариант идеально подойдёт тем, кто ищет уютное жильё в развитом районе.

Квартира расположена на 4 этаже 17-этажного панельного дома 1986 года постройки. Из окон открывается вид на улицу, а наличие балкона позволит вам наслаждаться свежим воздухом. В квартире старый ремонт, что даёт возможность новым владельцам реализовать свои дизайнерские идеи.

Расположение квартиры — угловое, но это не мешает комфорtnому проживанию. Жилая площадь составляет 32 кв. м, а кухня — 8 кв. м, что позволяет удобно зонировать пространство. В квартире есть один раздельный санузел, что обеспечивает удобство для всех членов семьи.

Наземная парковка позволит вам без проблем найти место для автомобиля. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, что обеспечит лёгкость перемещения по городу.

Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не упустите шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр.

## **Фотографии**

