Купить 1-комнатную квартиру, 34.29 м²

- Московская область, городской округ Котельники, Котельники, ЖК Дюна, ЖК Дюна
- Котельники, 16 мин. пешком
- Жулебино, 29 мин. пешком
- Лермонтовский проспект, 6 мин. на транспорте
- Косино, 6 мин. на транспорте

Комнат:	1
Этаж:	5 из 31
Площадь:	34.29 м²
Жилая:	13.6 м²
Кухня:	14.47 м²

6 700 000 руб.

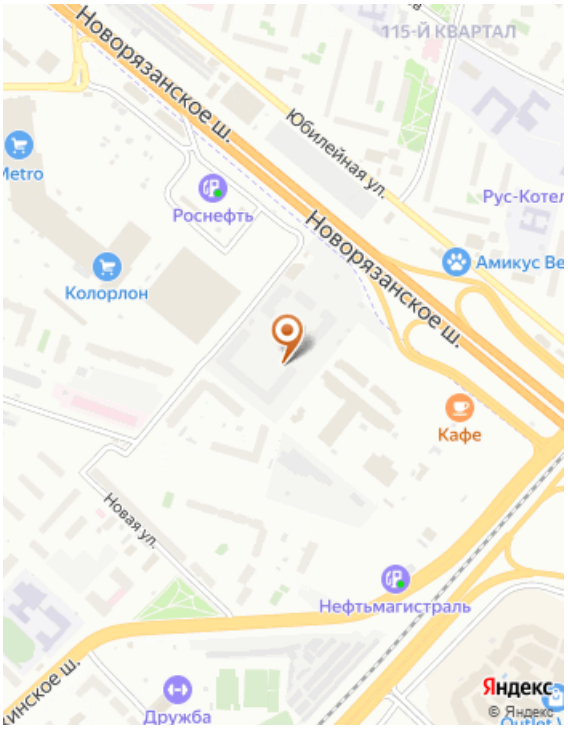
195 392 руб./м²

ID: 1411158

Анквиц Олеся Олеговна

+7 (926) 302-40-66

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Название новостройки	ЖК «Дюна»
Год постройки	2028
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Кирпично-монолитный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	White box
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1411158. Жилой квартал бизнес класса с развитой инфраструктурой. Дома имеют просторное лобби с колясочными, зонами ожидания, лапомойками и зонами для курьерской доставки. Безопасность обеспечивают круглосуточная охрана и видеонаблюдение. Доступ во внутреннее пространство осуществляется по персональным картам. Закрытый двор. В закрытом от автомобилей дворе комплекса выполнен ландшафтный дизайн, предусмотрены отдельные игровые зоны для детей разных возрастов и воркаут-зона. Комплексное развитие территории предусматривает строительство двух детских садов, школы, поликлиники и полицейского участка. Квартира с отделкой White Box. Первые этажи зданий отведены под коммерческие помещения, на территории комплекса открыты спа-комплекс и фитнес центр, продуктовые магазины, рестораны различных направлений, сетевые кофейни и суши-бары, салоны красоты, кабинеты косметологии и барбершопы. Для владельцев автомобилей предусмотрен подземный паркинг с кладовыми помещениями, и помещениями для хранения велосипедов. Комплекс расположен в городе Котельники, в районе с развитой инфраструктурой. Рядом расположены места для активного семейного отдыха: пруды, экстрим-парк, а также прогулочные парки Кузьминский и Жулебинский. Школы, детские сады, поликлиника, спортивные центры, супермаркеты «Мега» и «Ашан» расположены в шаговой доступности. В 15 минутах пешком находится метро «Котельники». От него за 25 минут, без пересадки, можно доехать до центра Москвы. В 10 минутах на автомобиле Мкад, а до центра Москвы можно доехать за 30 минут. Срок сдачи 2028 г.

Фотографии