Купить 2-комнатную квартиру, 62.7 м²

- Москва, Южный административный округ, жилой комплекс Варшавские Ворота
- Аннино, 10 мин. пешком
- Красный строитель, 12 мин. пешком
- Улица Академика Янгеля, 14 мин. пешком
- Лесопарковая, 18 мин. пешком
- Битца, 22 мин. пешком
- Улица Старокачаловская, 30 мин. пешком
- Бульвар Дмитрия Донского, 3 мин. на транспорте

Комнат:	2
Этаж:	6 из 30
Площадь:	62.7 м²
Жилая:	32.9 м²
Кухня:	13.8 м²

15 800 000 руб.

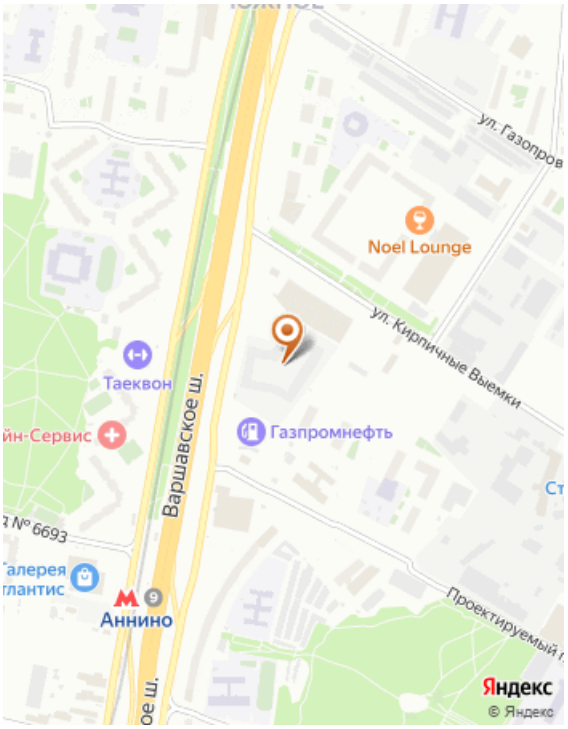
251 994 руб./м²

ID: 1410071

Анквиц Олеся Олеговна

+7 (926) 302-40-66

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Название новостройки	МФК «Варшавские ворота»
Год постройки	2025
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Кирпично-монолитный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	White box
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	2
Раздельных санузлов	1
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1410071. Квартира в новом ЖК с предчистовой отделкой, удобная кухня- гостинная, 2 санузла, изолированные комнаты, закрытая дворовая территория. Рядом Аннинский лесопарк и Битцевский лес. На территории комплекса предусмотрен частный детский сад. 1 этаж - коммерческая инфраструктура. Закрытый и безопасный двор с благоустроенной территорией разделен на функциональные зоны для разных видов активности и отдыха. Для детей – игровые комплексы, для взрослых – спортивные площадки для занятий воркаутом или места для уютного семейного досуга. Жилой комплекс «Варшавские ворота» расположен в паре минут от метро «Аннино», а за 10 минут можно дойти до метро «Улица Академика Янгеля». Рядом — МЦД-2 «Красный Строитель», прямой выезд на Варшавское шоссе, 2 съезда на МКАД. Быстрый выход на сделку,содействие в оформлении ипотечного кредита. Продается по переуступке, есть возможность содействия в оформлении ипотеки. Срок сдачи 2025 г.

Фотографии