

# Купить 2-комнатную квартиру, 63.1 м<sup>2</sup>

- 📍 Москва, Новомосковский административный округ, квартал № 82, бульвар Андрея Тарковского, 9
- ✅ Рассказовка, 12 мин. пешком
- ✅ Новопеределкино, 19 мин. пешком
- ✅ Боровское шоссе, 4 мин. на транспорте
- ✅ Пыхтино, 4 мин. на транспорте



Комнат:	2	16 000 000 руб.
Этаж:	3 из 11	253 566 руб./м <sup>2</sup>
Площадь:	63.1 м <sup>2</sup>	
Жилая:	32.7 м <sup>2</sup>	
Кухня:	14.9 м <sup>2</sup>	ID: 1404154

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Альтернативная
Новостройка	Нет
Год постройки	2018
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Без отделки
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 балкон
Отопление	Центральное
Санузел	2
Раздельных санузлов	1
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Ларионова Юлия  
Владимировна

**+79999035243**



## Дополнительная информация

Код объекта: 1404154. Продается двухкомнатная квартира в ЖК "Рассказово" от застройщика Sezar Group! Квартира с функциональной планировкой: распашонка (окна на 2 стороны), общая площадь с балконом - 69,1 метра, изолированные комнаты, просторная кухня - гостиная с выходом на балкон, два санузла, холл с гардеробной комнатой. Жилой комплекс с огороженной территорией, въезд по пропускам, во дворах оборудованы детские и спортивные площадки, магазины, кафе, пекарни, рестораны, детский сад, школа, зона для прогулок и дрессировки собак, наземный и подземный паркинги, с трех сторон комплекс окружен Ульяновским лесопарком, благоустроенная набережная вдоль пруда - все для комфортного проживания жителей. Один взрослый собственник, полная стоимость в договоре, без залогов и обременений, подходит под ипотеку. Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и без первоначального взноса. Осуществим обмен на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день!

## Фотографии



