Купить 2-комнатную квартиру, 58.66 м²

Москва, Северо-Восточный административный округ, Огородный проезд, 4с1

- Бутырская , 3 мин. пешком
- Марьина Роща, 20 мин. пешком
- Фонвизинская, 21 мин. пешком
- Дмитровская, 20 мин. пешком

Комнат:	2
Этаж:	14 из 55
Площадь:	58.66 м²
Жилая:	24.61 м²
Кухня:	17.48 м²

24 100 000 руб.

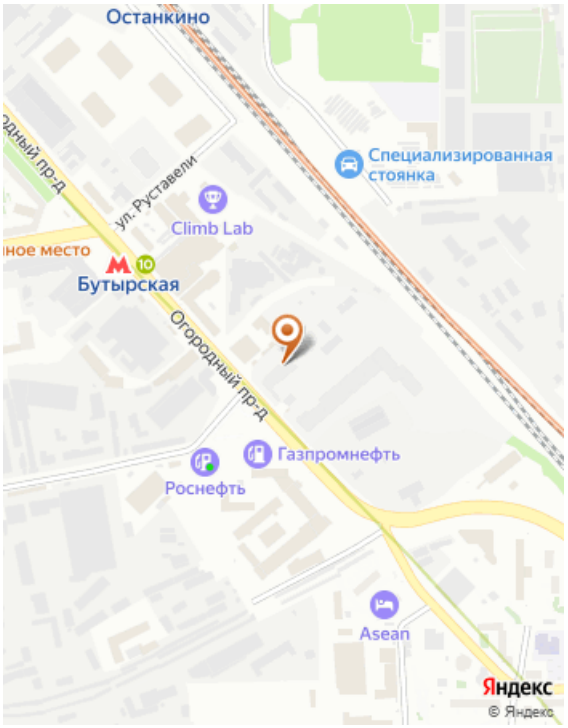
410 842 руб./м²

ID: 1395800

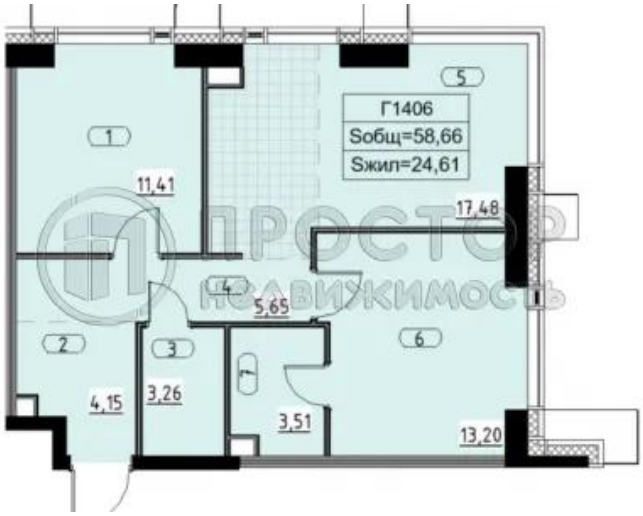
Зайцева Нина Ивановна

+7 (903) 586-42-58

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Название новостройки	квартал небоскребов Upside Towers
Год постройки	2026
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	White box
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	2
Совмещенных санузлов	2
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1395800. ПРОДАЕМ 2Х КОМНАТНУЮ КВАРТИРУ В ИСТОРИЧЕСКОМ РАЙОНЕ МОСКВЫ. 2х комнатная квартира, по факту 3ЕВРО, 2 изолированные комнаты: 11,41 квм и мастер-спальня (13,2+3,51 квм), вместительная кухня-гостиная (17,48 квм), просторная прихожая (9,8 квм). В квартирах предусмотрены пятиступенчатая очистка воды , централизованные кондиционирование chiller-fan coil, интегрированные системы безопасности, система «умный дом» в квартирах и на территории, современные системы мониторинга микроклимата, высокоскоростной интернет на всей территории. ЖК UPSIDE TOWERS представляет из себя 5 небоскребов. Команда архитектурного бюро KAMEN воплотила величественность гор и неповторимость их очертаний. В лобби в центральной части разместились просторные зоны отдыха и круглосуточный ресепшн. В лобби в приватной части - это зона с библиотекой и камином, переговорная комната, детская игровая и колясочная. Территория комплекса объединена в единую композицию с прогулочным бульваром, природным комплексом и ландшафтным парком. Башни соединяются галереей. На территории комплекса есть кафе и рестораны, городская школа и детский сад, комьюнити-центр, водные виды спорта, фитнес-клуб и SPA-комплекс. В башнях предусмотрены смотровые площадки. ЖК находится в Бутырском районе. В пешей доступности есть Гончаровский парк. Метро Бутырское всего в 5 минутах пешком. Срок сдачи 2026 г.

Фотографии