Купить 3-комнатную квартиру, 58.9 м²

- Москва, Новомосковский административный округ, квартал № 26, квартал № 26, к11.2.3
- Прокшино , 19 мин. пешком
- Филатов луг, 25 мин. пешком
- Корниловская, 4 мин. на транспорте
- Коммунарка, 4 мин. на транспорте
- Ольховая , 4 мин. на транспорте
- Саларьево, 5 мин. на транспорте
- Тютчевская, 5 мин. на транспорте
- Новомосковская, 6 мин. на транспорте

Комнат:	3
Этаж:	6 из 16
Площадь:	58.9 м²
Жилая:	32.8 м²
Кухня:	10.3 м²

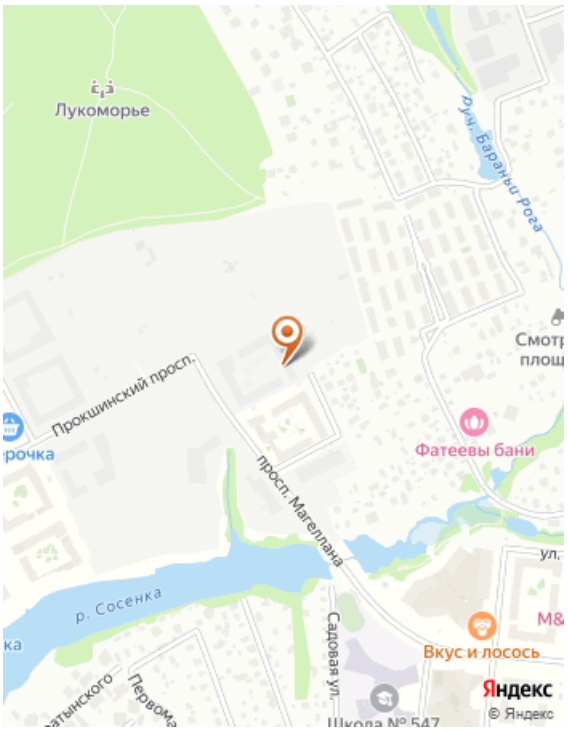
11 999 000 руб.

203 718 руб./м²

ID: 1394092

Гражевская Лия Михайловна
+7 (926) 887-36-18

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2024
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Без отделки
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1394092. Ищете уникальную возможность стать владельцем квартиры в современном жилом комплексе? Предлагаем вашему вниманию 3-комнатную квартиру в Москве, в районе Коммунарка, расположенную по адресу: жилой комплекс Прокшино, к11.2.3. Это предложение срочное и имеет высокий потенциал. Квартира общей площадью 58,9 кв. м находится на 6 этаже 16-этажного монолитного здания, которое было построено в 2024 году. Перекрытия выполнены из ж/б плит, что обеспечивает отличную звуко- и теплоизоляцию. Отопление — централизованное, что является большим плюсом для комфортного проживания. Внутри квартиры вы найдете 3 комнаты: две из них размером 12,1 и 12,6 кв. м, а третья — 8,1 кв. м. Кухня площадью 10,3 кв. м отлично подойдёт для создания уютного уголка для готовки и семейных встреч. Квартиру можно обустроить по своему желанию, ведь она без отделки. Угловое расположение позволяет насладиться естественным светом, а одна из лоджий добавит дополнительное пространство для отдыха. Одним из преимуществ является наличие раздельного санузла, что обеспечивает дополнительный комфорт для жильцов. В доме располагается пассажирский лифт, а для вашего авто предусмотрена подземная парковка. Жилой комплекс окружён развитой инфраструктурой: в непосредственной близости находятся магазины, школы и детские сады, а также удобная транспортная доступность до центра города. Эта квартира станет отличным выбором как для семей, так и для инвесторов. Не упустите шанс стать владельцем желаемой недвижимости в одном из самых перспективных районов Москвы. Возможен обмен на вашу квартиру. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

Фотографии