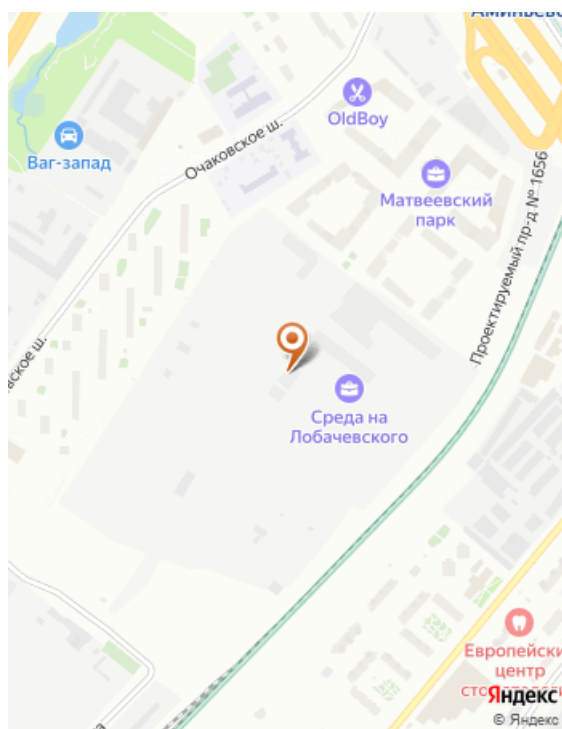


Купить 2-комнатную квартиру, 35.3 м²

-  Москва, Западный административный округ, микрорайон Очаково, к5.2
-  Аминьевская, 9 мин. пешком
-  Мичуринский проспект, 21 мин. пешком
-  Озёрная, 30 мин. пешком
-  Раменки, 4 мин. на транспорте



Комнат: 2	15 000 000 руб.
Этаж: 3 из 15	424 929 руб./м²
Площадь: 35.3 м²	
Жилая: 21.1 м²	
Кухня: 5.5 м²	ID: 1391176

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Название новостройки	Среда на Лобачевского
Год постройки	2028
Состояние строительства	Дом сдан
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	White box
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Возможна ипотека	Нет

Дополнительная информация

Код объекта: 1391176. ГК "Простор-Недвижимость" Покупка по Семейной ипотеке от 4%, ИТ-ипотеке, ТРАНШ-ипотеке, рассрочка от Застройщика. Трейд-ин (обмен на Новостройку. Покупка по базовой СТАВКЕ по ипотеке. Предлагается к продаже квартира ЕВРО-2, общей площадью 35,5 кв.м в доме бизнес-класса ЖК «СРЕДА НА ЛОБОЧЕВСКОГО» (корпус 5.2) на 3 этаже. Жилая площадь – 21,1 кв.м., площадь кухни – 5,5 кв.м. Срок сдачи - 2-й кв. 2027 года. Подчистовая отделка. Панорамные окна. Жилой комплекс расположен в западной части Москвы, район Очаково-Матвеевский. Удобное транспортное расположение: в шаговой доступности несколько станций метро (Аминьевская, Мичуринский проспект, МЦД-4 Аминьевская). Путь до центра столицы и Кремля займет 30 минут на автомобиле. Прямой выезд на ТТК и/или МКАД. Жилой комплекс представляет собой 8 разноуровневых корпусов высотой от 13 до 27 этажей. Переменная этажность создает визуальное разнообразие, аквамариновый кирпич на фасадах выделяет здания на фоне окружающего ландшафта, из увеличенных окон открывается вид на широкий городской горизонт. В пешей доступности вся инфраструктура: магазины, школы, детские сады, множество кружков и секций для развития детей, фитнес, салоны красоты, банки, места для деловых встреч (коворкинг), отдыха и развлечений, предусмотрено пространство для прогулок. Парк Олимпийской деревни, Парк 50-летия Октября, парк Событие, Мещерский парк, Очаковские пруды. Отличный выбор как для личного проживания, так и для получения стабильного дохода от сдачи в аренду. Обращайтесь. Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и без первоначального взноса. Осуществим обмен на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп квартиры за один день! Срок сдачи 2028 г.

Фотографии



